

## II. Doba nájmu

1. Prenajíateľ ponecháva na užívanie predmet nájmu od 13.6.2011 do 30.6.2012

**Utorok od 19,00 hod. do 21,00 hod.**

Po uplynutí doby nájmu je nájomca povinný odovzdať nebytový priestor v stave zodpovedajúcom stavu v čase prevzatia do užívania, nájomca je taktiež povinný odovzdať všetky kľúče od pridelených priestorov.

## III. Cena, splatnosť nájomného a spôsob jeho platby

1. Zmluvné strany sa dohodli na nájomnom vo výške **8,30 €/250,05 Sk/** za jednu hodinu / konverzný kurz 1 € = 30,126 Sk/, ktorého úhrada bude zrealizovaná do 15. nasledujúceho mesiaca, na základe vystavenej faktúry prevodným príkazom na účet číslo **201726967/0900**, ktorý je vedený v SLSP.

2. Ak nájomca mešká s platením nájomného je povinný zaplatiť úroky z omeškania podľa vládneho nariadenia SR č. 85/1995 Z. z., podľa ktorého sa vykonávajú niektoré ustanovenia Občianskeho zákonníka.

3. Nájomné hradí nájomca, len za skutočne využitý čas prenajatých priestorov.

## IV. Skončenie nájmu

1. Nájom končí uplynutím doby dohodnutej v zmluve alebo dohodou zmluvných strán.

2. Prenajíateľ a nájomca môžu písomne vypovedať zmluvu pred uplynutím dojednaného času len v prípadoch taxatívne vymedzených v § 9 zák. č. 116/1990 Zb.

3. Výpovedná lehota je 1 mesiac a začína plynúť od prvého dňa mesiaca nasledujúceho po doručení výpovede.