

Zmluva o výpožičke

uzatvorená podľa zákona č. 446/2001 Z.z. o majetku vyšších územných celkov, zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Trenčianskeho samosprávneho kraja, § 659 a nasl. Občianskeho zákonníka a o poskytovaní služieb.

Článok I Zmluvné strany

Požičiavateľ: Obchodná akadémia Milana Hodžu
Sídlo: Martina Rázusa 1, 911 29 Trenčín
Právna norma: Rozpočtová organizácia
Štatutárny orgán: Ing. Ľubomír Jandík, riaditeľ
IČO: 00161993
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s. pobočka Trenčín
Číslo účtu: 7310019112 / 5600
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín
K dolnej stanici 7282/20A, 911 01 Trenčín

Vypožičiavateľ: Športové gymnázium
Sídlo: Staničná 6, 911 05 Trenčín
Právna norma: Rozpočtová organizácia
Štatutárny orgán: Mgr. Jozef Pšenka, riaditeľ
IČO: 00515159
Bankové spojenie: Dexia banka Slovensko a.s. pobočka Trenčín
Číslo účtu: 7310107112/ 5600
Zriaďovateľ: Trenčiansky samosprávny kraj Trenčín
K dolnej stanici 7282/20A, 911 05 Trenčín

Článok II Predmet zmluvy

- Požičiavateľ je správcom nehnuteľného majetku vo vlastníctve Trenčianskeho samosprávneho kraja vymedzeného v ods. 2 tohto článku zmluvy.
- Požičiavateľ prenecháva bezodplatne do užívania vypožičiavateľovi nebytové priestory v budove Obchodnej akadémie Milana Hodžu, M. Rázusa 1, Trenčín, zapísaných v LV č.6817, katastrálne územie Trenčín, súpisné číslo 1450, postavených na parcele číslo 1627/8.
- Celková výmera podlahovej plochy požičiavaného nebytového priestoru je spolu 274,10 m² a skladá sa z nasledovných priestorov v časti budovy bloku A (suterén)

- Jedáleň	155,76 m ²
- Kuchyňa	80,08 m ²
- Spoločná miestnosť, šatne	14,85 m ²
- Chodba za kuchyňou	9,90 m ²
- Sociálne zariadenie	5,18 m ²
- Elektrorozvodňa	8,33 m ²

Článok III Účel a podmienky výpožičky

1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára za účelom zriadenia výdajne jedla pre žiakov a zamestnancov Obchodnej akadémie Milana Hodžu v Trenčíne.
2. Požičiavateľ vyhlasuje, že predmet výpožičky nemá technické ani právne nedostatky, ktoré by obmedzovali výpožičiavateľa v jeho riadnom užívaní.
3. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky chrániť pred poškodením, alebo zničením, zaobchádzať s predmetom zmluvy primerane, odborne, starať sa o jeho údržbu a vykonávať pravidelné revízie v zmysle platných predpisov a kópie revíznych správ predkladať požičiavateľovi.
4. Vypožičiavateľ nie je oprávnený používať predmet výpožičky alebo jej časť na iný ako vyššie dohodnutý účel.
5. Vypožičiavateľ nesmie prenechať predmet výpožičky tretím osobám bez súhlasu zriaďovateľa.

Článok IV Doba výpožičky

1. Zmluva o výpožičke sa uzatvára od 2.septembra 2011 na dobu neurčitú.

Článok V Poskytovanie služieb spojených s užívaním a spôsob úhrady

1. Požičiavateľ sa zaväzuje poskytovať vypožičiavateľovi dodávky:
 - tepla
 - elektrickej energie
 - vody
2. Požičiavateľ bude mesačne fakturovať refundáciu nákladov za poskytnuté dodávky:

tepla:

Započítaná plocha: jedáleň a spoločenská miestnosť – 170,61 m²

$170,61 \text{ m}^2 \times 10,37 \text{ €/m}^2 = 1\,769,23 \text{ €/rok}$

$1\,769,23 : 12 = \underline{147,44 \text{ €/mesiac}}$

vody:

$10 \text{ m}^3/\text{mesačne} \times 10 \text{ mesiacov} \times 2,20 \text{ €/m}^3 = 220 \text{ €/rok}$

$220 : 12 = \underline{18,33 \text{ €/mesiac}}$

elektrickej energie:

$0,1818552 \text{ €/kWh} \times 653,60 \text{ kWh} = 118,86 \text{ €} \times 10 \text{ mesiacov} = 1\,188,60 \text{ €/rok}$

$1\,188,60 : 12 = \underline{99,05 \text{ €/mesiac}}$

Náklady spolu 264,82 €/mesiac

3. V prípade zmeny cien za poskytnuté dodávky bude refundácia nákladov po vzájomnej dohode upravená a k 31. 12. 2011 bude refundácia za poskytnuté dodávky prehodnotená.

Článok VI Skončenie zmluvy

1. Výpožička skončí:
 - uplynutím doby, na ktorú bola dohodnutá,
 - dohodou jej účastníkov.
2. Vypožičiavateľ je povinný predmet výpožičky vrátiť, len čo ho nepotrebuje, najneskôr však do konca určenej doby zapožičania uvedenej v čl. IV. tejto zmluvy.
3. Požičiavateľ je oprávnený požadovať vrátenie predmetu výpožičky v prípade, že ho vypožičiavateľ neužíva riadne alebo ho užíva v rozpore s účelom uvedeným v čl. III. tejto zmluvy.


Článok VII Záverečné ustanovenie

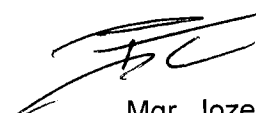
1. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Zmeny a doplnky tejto zmluvy možno platne vykonať len písomnými dodatkami po dohode zmluvných strán.
3. Pre vzťahy neupravené v tejto zmluve platia príslušné ustanovenia Občianskeho zákonníka.
4. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzavreli slobodne, vážne a bez omylu, nebola uzavretá v tiesni za nápadne nevýhodných podmienok, zmluvu si prečítali, jej obsahu porozumeli a na znak súhlasu ju podpisujú.
5. Zmluva je vyhotovená v slovenskom jazyku a to v piatich vyhotoveniach, z ktorých každá zo zmluvných strán dostane po dva a jeden rovnopis dostane Trenčiansky samosprávny kraj.

V Trenčíne dňa 2. septembra 2011

Prílohy:

1. Predchádzajúci súhlas predsedu Trenčianskeho samosprávneho kraja
2. Rozhodnutie štatutárneho orgánu správcu o dočasnej prebytočnosti nehnuteľného majetku

Požičiavateľ: OBCHODNÁ AKADÉMIA
MILANA HODŽU
UL. MARTINA RÁZUSA 1
911 29 TRENČÍN

Ing. Ľubomír Jandík,
riaditeľ
Obchodná akadémia Milana Hodžu Trenčín

Vypožičiavateľ:

Mgr. Jozef Pšenka,
riaditeľ
Športové gymnázium Trenčín

**ŠPORTOVÉ
GYMNÁZIUM** ①
Staničná 6
911 05 Trenčín