

# ZMLUVA O PRENÁJME TELOCVIČNE

## ZMLUVNÉ STRANY

**Prenajímateľ:** Stredná priemyselná škola elektrotechnická  
Karola Adlera 5  
841 02 Bratislava  
IČO: 17319161  
DIČ: 2020919703  
IBAN: SK86 8180 0000 0070 0047 4662  
SK64 8180 0000 0070 0047 4670  
zastúpený: Ing. Daniel Adamko, PhD., riaditeľ

**Nájomca:** EVENCY SK s.r.o.  
Zadunajská cesta 1  
851 01 Bratislava  
IČO: 51850281  
DIČ: 2120802299  
IČ DPH: SK2120802299  
IBAN: SK47 0900 0000 0051 6335 6493  
Zastúpený: Viktor Prešínský

### Článok I Úvodné ustanovenia

1. Prenajímateľ je správcom objektu „**Veľká telocvičňa**“ nachádzajúceho sa v budove školy, ktorá je vo vlastníctve Bratislavského samosprávneho kraja.

### Článok II Predmet zmluvy

1. Predmetom zmluvy je prenájom vyššie uvedenej telocvične nájomcovi za účelom vykonávania športovej činnosti – **halový futbal**.
2. Nájomca bude využívať telocvičňu v nasledujúcom termíne:  
- **utorok 19,30 hod – 21,00 hod**
3. Telocvičňu nebude možné využívať v termínoch, ktoré spadajú do obdobia školských prázdnin alebo pokiaľ termín pripadne na deň štátneho sviatku, ktorý je zároveň dňom pracovného pokoja.
4. Zmluva sa uzatvára na **dobu neurčitú, od 08.11.2022 (utorok)**.

### Článok III Cena prenájmu a spôsob platby

1. Cena za prenájom telocvične : **12,50 €/hod.**
2. Cena za energie a služby :

- elektrická energia	<b>1,00 €/hod</b>
- dodávka tepla	<b>2,00 €/hod</b>
- spotreba vody	<b>0,50 €/hod</b>
- stočné	<b>0,50 €/hod</b>

- náklady na upratovanie 1,50 €/hod
  - náklady na odvoz odpadu 2,00 €/hod
3. Ceny sú stanovené v zmysle cenníka platného od 16.09.2020.
  4. Úhrada ceny za nájomné a ceny za energie a služby sa uskutoční na základe faktúr vystavených prenajímateľom. Jedna faktúra bude za nájomné a druhá za energie a služby. Faktúry budú vystavené za predchádzajúci kalendárny mesiac vždy do 15. dňa nasledujúceho kalendárneho mesiaca. **Podkladom pre fakturáciu bude výkaz o skutočne využitých hodinách prenájmu v príslušnom mesiaci zaslaný nájomcom.** Splatnosť faktúr je 14 dní.

#### **Článok IV Povinnosti prenajímateľa**

1. Prenajímateľ je povinný sprístupniť telocvičňu nájomcovi v dohodnutých termínoch a v zodpovedajúcom stave.
2. Prenajímateľ nenesie zodpovednosť za prípadné škody vzniknuté na hnutel'ných veciach vo vlastníctve nájomcu.

#### **Článok V Povinnosti nájomcu**

1. Nájomca je povinný užívať telocvičňu takým spôsobom, aby neprišlo k jej poškodeniu a len na účel športovania.
2. Nájomca je povinný riadiť sa pokynmi povereného pracovníka prenajímateľa.
3. Nájomca nie je oprávnený poskytnúť telocvičňu do užívania tretej osobe.
4. Nájomca sa zaväzuje uhradiť faktúry prenajímateľa v termíne splatnosti.

#### **Článok VI Záverečné ustanovenia**

1. Prenajímateľ a nájomca zhodne prehlasujú, že zmluvu uzavreli ako výraz slobodnej a vážnej vôle, bez nátlaku a zjavne nevýhodných podmienok, že si zmluvu prečítali a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú.
2. Zmluva je vyhotovená v dvoch rovnopisoch, po jednom pre každú zmluvnú stranu.
3. Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zástupcami obidvoch zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

V Bratislave, dňa 4. 11. 2022

V Bratislave, dňa 02. 11. 2022

Stredná priemyselná škola  
elektrická  
82 Bratislava

SPŠ elektrotechnická  
prenajímateľ  
Ing. Daniel Adamko, PhD.

EVENCY s.r.o.  
nájomca  
Viktor Prešínský