

## MANDÁTNA ZMLUVA

na výkon stavebného dozoru a odborného poradenstva uzavretá podľa § 566 a nasl. Obchodného zákonníka medzi týmito zmluvnými stranami

### I.

#### Zmluvné strany

##### Mandant:

Názov a adresa:

Štatutárny zástupca:

Bankové spojenie:

č. účtu:

IČO:

DIČ:

Tel. č.:

e-mail:

Obchodná akadémia, Tehelná 4,

**920 01 Hlohovec**

Mgr. Katarína Turzová, riaditeľka školy

Štátna pokladnica

SK20 8180 0000 0070 0049 6220

318 250 61

2021322710

033/7301640, 033/7320584

oahc@zupa-tt.sk

##### Mandatár:

Názov a adresa:

Štatutárny zástupca:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IČO:

DIČ:

PJ Centrum s.r.o., Kostolná 23, Drahovce 922 41

Peter Sedláčik

Sberbank Slovensko, a.s.

4290025908/3100

46975799

2023687908

### II.

#### Predmet zmluvy

Mandatár sa zaväzuje, že pre mandanta bude vykonávať výkony Technického dozoru podľa odporúčaného obsahu na stavbe: Rekonštrukcia budovy – okná, Obchodná akadémia, Tehelná 4, Hlohovec

1. v rozsahu uvedenom v tejto zmluve.
2. Stavba, na ktorej bude mandatár vykonávať Technický dozor investora, je určená v zmluve o dielo s dodávateľom stavebných prác: „Rekonštrukcia budovy školy – okná“.
3. Mandant sa zaväzuje, že uhradí dohodnutú cenu za vykonané práce a poskytne mandatárovi dojednané spolupôsobenie.

### III.

#### Spôsob uskutočnenia prác

1. Technický dozor investora bude vykonávať minimálne každý týždeň priamo na stavbe. Technický dozor investora bude investora informovať o priebehu realizácie. V prípade havarijných situácií pri realizácii budú informácie mandantovi odovzdané okamžite.
2. Pri vykonávaní prác bude mandatár dodržiavať všeobecne záväzné predpisy, technické normy, dojednania tejto zmluvy a bude sa riadiť východzimi podkladmi mandanta, zápismi a dohodami zmluvných strán na štatutárnej úrovni..
3. Mandatár bude vykonávať Technický dozor investora stavby: „Rekonštrukcia budovy – okná“ Obchodná akadémia, Tehelná 4, Hlohovec.
4. Mandant je povinný odovzdať včas mandatárovi veci a informácie, potrebné na zriadenie záležitosti, pokiaľ z ich povahy nevyplýva, že ich má obstarat' mandatár. Ak vyžaduje zriadenie záležitosti uskutočnenie právnych úkonov v mene mandanta, je tento povinný mandatárovi na jeho požiadanie vystaviť včas písomné plnomocenstvo.
5. Mandatár bude vykonávať svoju činnosť na stavbe formou „Občasného stavebného dozoru“, t.j. v priebehu celej doby prípravy a výkonu prác súvisiacich s jej realizáciou, a to vždy v čase podľa potreby prítomnosti mandátára na stavbe. Pri neporušovanom priebehu niektorého stavebného procesu alebo pri časových sklzoch vo výstavbe a pod., musí byť jeho prítomnosť zabezpečená aj v dňoch pracovného pokoja alebo voľna, prípadne i v noci. Po ukončení stavby mandatár spolu s mandantom prevezmú dokončenú stavbu a vyhotovia zápis o prevzatí stavby.

**IV.  
Čas plnenia**

Mandatár sa zaväzuje, že vykoná predmet dojednaný v rozsahu a obsahu čl. II. tejto zmluvy od prevzatia staveniska po odstránenie závad vyplývajúcich z preberania a odovzdania stavby.

**V.  
Spolupôsobenie mandanta**

1. Mandant sa zaväzuje, že poskytne mandatárovi v rozsahu nevyhnutnom potrebné doklady (zmluvu o dielo na zhotovenie stavby) v lehote min 5 dní pred odovzdávaním staveniska.
2. Mandant sa zaväzuje zabezpečiť súčinnosť zhotoviteľa (príslušnej zmluvy o dielo na stavbu uvedenú v čl. II bod 1 tejto zmluvy) podľa požiadaviek mandatára a stavebného zákona.

**VI.  
Odmena mandatára**

1. Odmena za činnosť mandatára podľa tejto zmluvy je dojednaná dohodou zmluvných strán.
2. Dohodnutá odmena je **1 660,-EUR** (slovom tisícšesťstošesťdesiat) vrátane DPH.
3. V odmene mandatára sú už zahrnuté všetky náklady, ktoré mandatár účelne vynaloží pri plnení svojho záväzku.

**VII.  
Platobné podmienky**

1. Mandatár má povinnosť vyhotoviť a doručiť mandantovi faktúru za práce podľa tejto zmluvy najneskôr do 10 dní od podpísania preberacieho protokolu.
2. Mandant má povinnosť vyplatiť faktúru najneskôr do 30 dní odo dňa doručenia faktúry mandantovi.
3. V prípade omeškania úhrady faktúry mandantom platia ustanovenia Obchodného zákonníka. To isté platí, ak je v omeškaní mandatár s odovzdaním/resp. vykonaním prác.

**VIII.  
Zodpovednosť za vady**

1. Mandatár zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy bude vykonaný podľa zmluvy o dielo na stavbu „Rekonštrukcia budovy – okná“ Obchodná akadémia, Tehelná 4, Hlohovec v súlade s technickými a právnymi predpismi a podľa ustanovení tejto zmluvy.
2. Mandatár nezodpovedá za vady, ktoré boli spôsobené použitím podkladov prevzatých od mandanta a mandatár ani pri vynaložení všetkej starostlivosti nemohol zistiť ich nevhodnosť.

**IX.  
Všeobecné dojednanie**

1. Práva a povinnosti oboch zmluvných strán, ktoré nie sú upravené touto zmluvou ako i nároky zmluvných strán z tejto mandátnej zmluvy vzniknuté, sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka o mandátnej zmluve, ako i príslušnými všeobecnými ustanoveniami Obchodného zákonníka a Občianskeho zákonníka.
2. Táto zmluva je vyhotovená v dvoch vyhotoveniach, z ktorých každá strana obdrží po jednom vyhotovení.
3. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.

V Hlohovci, dňa 4.03. 2019

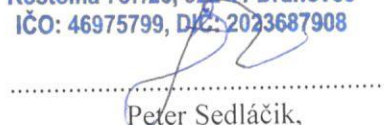
V Hlohovci, dňa 4.03. 2019

**OBCHODNÁ AKADEMIA**  
Tehelná 4  
**HLOHOVEC**



Mgr. Katarína Turzová  
riaditeľka, OA Hlohovec

**PJ Centrum, s.r.o.**  
Kostolná 757/23, 922 41 Drahovce  
IČO: 46975799, DIČ: 2023687908



Peter Sedláčik,  
PJ Centrum