

**Zmluva o podmienkach užívania multifunkčnej telocvične a úhrade
nákladov spojených s jej užívaním**
uzatvorená podľa ustanovenia §51 Občianskeho zákonníka medzi zmluvnými stranami:

Čl. I.
Zmluvné strany

Vlastník: **Gymnázium Pavla Jozefa Šafárika – Pavol Jozef Šafárik
Gimnázium**, zatsúpený Mgr. Jozefom Matisom, riaditeľom školy
a správcom haly
Sídlo: Akademia Hronca 1, 048 12 Rožňava, Slovenská republika
IČO: 00161144
Bankové spojenie: Štátna pokladnica
č. účtu: 7000189175/8180
(ďalej len „vlastník“)

a

Užívateľ: **FA DOVAJ Rožňava**
Sídlo: Čučma 151, 048 01 Rožňava
IČO: 42326478, DIČ :
Bankové spojenie: SLSP a.s., pobočka Rožňava
č. účtu: 0510196592
(ďalej len „užívateľ“)

uzatvárajú v zmysle ustanovenia §51 Občianskeho zákonníka túto zmluvu vychádzajúc z ustanovení Zmluvy o podmienkach užívania multifunkčnej telocvične uzatvorenej medzi správcom – Gymnázium Pavla Jozefa Šafárika – Pavol Jozef Šafárik Gimnázium a podielovým spoluvlastníkom – Mesto Rožňava, dňa 21.5.2012.

Čl. II.
Úvodné prehlásenia

1. Budova multifunkčnej telocvične nachádzajúca sa v k. ú. Rožňava zapísaná na LV č. 6107, súp. č. 4133, postavená na pozemku parc. č. KN-C 2086/282 je v podielovom spoluvlastníctve Košického samosprávneho kraja, Námestie Maratónu mieru č.1, 042 66 Košice o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 64/100 a Mesta Rožňava o veľkosti spoluvlastníckeho podielu 36/100. Budova bola odovzdaná do správy rozpočtovej organizácii v zriaďovateľskej pôsobnosti Košického samosprávneho kraja - Gymnázium Pavla Jozefa Šafárika – Pavol Jozef Šafárik Gymnázium, zastúpeného Mgr. Jozefom Matisom, riaditeľom školy.
2. Vlastník je oprávnený užívať multifunkčnú telocvičňu v rozsahu podľa ustanovenia čl. V. Zmluvy o podmienkach užívania multifunkčnej telocvične zo dňa 21.5.2012.
3. Užívateľ sa zaväzuje priestory multifunkčnej telocvične užívať na tréningy futbalového družstva žiakov a turnaje po dohode so správcom haly .

Čl. III.

Čl. III. Predmet zmluvy

1. Užívateľ je oprávnený užívať multifunkčnú telocvičňu v rozsahu **8,5** hodín týždenne, podľa harmonogramu, ktorý zostavila Komisia vzdelávania, kultúry, mládeže a športu pri Mestskom zastupiteľstve v Rožňave a na odohratie zápasov podľa vylosovania.
2. Na základe Čl.VI bodu 7. Dodatku k zmluve o podmienkach využívania multifunkčnej telocvične č. 315/2012 zo dňa 21.5.2012 po vzájomnej dohode predstaviteľov športových klubov, predstaviteľov mesta a vedenia Gymnázia sa ustanovilo, že mesto bude využívať v budúcich rokoch halu podľa rozvrhu a potreby do 30 hodín od pondelka do piatku v popoludňajších hodinách na pokrytie ich činnosti.
3. Podkladom pre výpočet nákladov je faktúra vystavená správcom multifunkčnej telocvične Mestu Rožňava za príslušný štvrt'rok vo výške 50 % nákladov podľa Čl.VI bodu 2. Dodatku k zmluve o podmienkach využívania multifunkčnej telocvične č. 315/2012 zo dňa 21.5.2012 a rozsah užívania telocvične v hodinách podľa bodu 1 tohto článku.
4. Náklady spojené s užívaním telocvične budú splatné v lehote do 30 dní od doručenia faktúry, ktorú vystaví vlastník.
5. Podľa čl.VII bodu 8. Dodatku k zmluve o podmienkach využívania multifunkčnej telocvične č. 315/2012 zo dňa 21.5.2012 príjmy z nájomného za príslušný rok budú správcom vyúčtované v lehote do 31.1. príslušného roka a oznámené mestu v rozsahu : identifikačné údaje nájomcu, termín konania, názov podujatia, výška nájemného, číslo nájomnej zmluvy. Správca po potvrdení správnosti a úplnosti oznámenia povereným zamestnancom mesta započíta príjmy z prenájmu telocvične do preddavku na prvý štvrt'rok nasledujúceho kalendárneho roka. Príjmy a výdavky budú zúčtované až po zohľadnení aktuálneho pomeru využívania multifunkčnej telocvične v príslušnom kalendárnom roku v pomere 50 % mesto a 50 % gymnázium.
6. Užívateľ týmto berie na vedomie, že v prípade ak poruší povinnosti vyplývajúce z ustanovenia bodu 3 a 4 tohto článku, môže správca s okamžitou platnosťou rozhodnúť o zamietnutí vstupu do priestorov telocvične až do doby, kým nebude zaplatená dlžná čiastka.

Čl. IV. Osobitné ustanovenia

1. Zmluva sa uzatvára na dobu určitú od **01.09.2018** do **31.12.2018**.
2. Pri vykonávaní činností spojených s užívaním objektu vystupuje užívateľ ako samostatný právny subjekt voči tretím osobám a zodpovedá za dodržiavania všetkých právnych predpisov súvisiacich s jeho činnosťou.
3. Užívateľ prehlasuje, že je oboznámený so súčasným stavom objektu multifunkčnej telocvične a v takom stave ho aj preberá.
4. Užívateľ je povinný dodržiavať vnútorný poriadok objektu, zodpovedá za disciplínu a hospodárne zaobchádzanie s ním a jeho zariadením a za dodržiavanie čistoty a hygienických predpisov.
5. Užívateľ je oprávnený užívať objekt len obvyklým spôsobom zodpovedajúcim účelu využitia (športové tréningy, súťažné a priateľské zápasy).

6. Užívateľ zodpovedá za všetky škody vzniknuté na objekte, ktoré vznikli v súvislosti s činnosťou, ktorú vykonáva. Ak dôjde počas užívania objektu k vzniku škody, štatutárny zástupca užívateľa je povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť správcovi telocvične a mestu Rožňava v nasledovnom rozsahu: dátum vzniku škody, druh škody, okolnosti vzniku škody. Takto vzniknutú škodu je užívateľ povinný v primeranej lehote určenej správcom odstrániť na vlastné náklady. Ak sa tak nestane, užívateľ berie na vedomie, že správca telocvične odstráni škody na vlastné náklady s nárokom na ich náhradu do 14 dní od doručenia faktúry.
7. V prípade zistenia poškodenia objektu a jeho zariadení je užívateľ povinný bezodkladne oznámiť túto skutočnosť správcovi.
8. Užívateľ počas užívania objektu zabezpečuje a plní úlohy vyplývajúce zo zákona č.124/2006 Z. z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov v plnom rozsahu a rovnako aj úlohy vyplývajúce zo zákona č.42/1994 Z. z. o civilnej ochrane obyvateľstva v znení neskorších predpisov. Užívateľ je ďalej povinný zabezpečiť v plnom, rozsahu plnenie úloh v oblasti ochrany pred požiarmi v zmysle zákona č.314/2001 Z. z. o ochrane pred požiarmi v znení neskorších predpisov.
9. Na všetkých športových akciách na ktorých sa zúčastňuje športová verejnosť má užívateľ povinnosť zabezpečiť usporiadateľskú službu v zmysle platných predpisov o organizovaní športových podujatí.

Čl. V.

Záverečné ustanovenia

1. Táto zmluva bola vyhotovená v troch rovnopisoch, z ktorých jeden rovnopis obdrží každá zmluvná strana a jeden oboznámený s obsahom zmluvy.
2. Zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania obidvoma zmluvnými stranami a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na webovom sídle správcu haly.
3. Túto zmluvu možno meniť len po vzájomnej dohode jej zmluvných strán a to písomne vo forme dodatku k zmluve.
4. Vzťahy touto zmluvou neupravené sa riadia ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že zmluvu uzatvorili slobodne a vážne, je pre nich určitá a zrozumiteľná, zmluvu neuzatvorili v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, na znak čoho ju vlastnoručne podpisujú.

V Rožňave, dňa 1.9.2018

V Rožňave, dňa 1.9.2018



Prednostka mestského úradu Rožňava svojím podpisom potvrdzuje, že sa oboznámila s obsahom tejto zmluvy a súhlasí s jej uzavretím.

V Rožňave, dňa 4.10.2018