

## **Dodatok č. 1**

**k Zmluve č. 1/2023 o nájme nehnuteľností uzavretej v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v z.n.p.**

**Prenajímateľ:**      **Základná škola s materskou školou**  
so sídlom: Školská 3, 072 14 Pavlovce nad Uhom  
zast.: RNDr. Milanom Zolotom, PhD., MBA – riaditeľom školy  
IČO: 35543825  
DIČ: 2021672015  
Bankové spojenie: Prima Banka Slovensko, a.s.  
IBAN: SK39 5600 0000 0042 5043 2007  
Tel. číslo: 0566494212  
e-mail: zspavlovceuh@zspavlovceuh.sk  
(ďalej len prenajímateľ)

a

**Nájomca:**            **Autoškola SURVIVOR s.r.o.**  
Východná 509/4, 072 14 Pavlovce nad Uhom  
IČO: 55754856  
DIČ: 2122072194  
zast.: Mgr. Jozef Krupa, štatutár  
Tel. číslo: 0949 412 779  
e-mail: krupa.jozef148@gmail.com  
(S.r.o. na základe zápisu v obchodnom registri Mestského súdu  
Košice, vložka číslo: 57727/V)  
(ďalej len nájomca)

(Prenajímateľ a Nájomca ďalej spolu len ako „**Zmluvné strany**“)

Zmluvné strany sa v súlade s čl. 8 bod 1 Zmluvy č. 1/2023 o nájme nehnuteľnosti dohodli na uzatvorení tohto Dodatku k Zmluve, a to v nasledujúcom znení:

### **čl.1 Predmet Dodatku**

1. Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli, že čl.1 bod 3 sa mení nasledovne:  
Nájom nehnuteľností špecifikovaných v ods. 1 tohto článku bol schválená OcZ obce Pavlovce nad Uhom – vlastníka nehnuteľnosti uznesením č. 110/2024 dňa 09.10.2024.
2. Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli, že čl.3 bod 1 sa mení nasledovne:  
Prenajímateľ a nájomca sa dohodli, že zmluva o nájme nebytových priestorov sa uzatvára na dobu určitú 5 rokov od podpisu tohto dodatku.

3. Zmluvné strany sa týmto Dodatkom dohodli, že čl.4 bod 3 sa mení nasledovne:  
Zmluvné strany sa dohodli, že dohodnuté nájomné vo výške 252,00 Eur ročne, je nájomca povinný zaplatiť na základe faktúry vystavenej prenajímateľom a na účet prenajímateľa uvedený v tejto zmluve.

## **čl.2 Záverečné ustanovenia**

1. Po podpísaní tohto Dodatku oprávnenými zástupcami Zmluvných strán sa tento Dodatok stáva neoddeliteľnou súčasťou Zmluvy.
2. Tento Dodatok sa vyhotovuje v dvoch rovnopisoch, z ktorých každá zmluvná strana obdrží po jednom rovnopise.
3. Ostatné ustanovenia Zmluvy č. 1/2023 o nájme nehnuteľnosti, ktoré neupravuje tento dodatok ostávajú nezmenené.
4. Tento dodatok je povinne zverejňovaný podľa § 5a zákona č. 211/2000 Z. z. o slobodnom prístupe k informáciám a o zmene a doplnení niektorých zákonov (zákon o slobode informácií) v znení neskorších predpisov.
5. Účastníci tohto dodatku sa s jeho obsahom riadne oboznámili, porozumeli všetkým jeho ustanoveniam a svojím podpisom potvrdzujú, že tento dodatok je prejavom ich slobodnej vôle.

V Pavlovciach nad Uhom, dňa 10.10.2024

---

RNDr. Milan Zolota, PhD., MBA  
za prenajímateľa

---

Mgr. Jozef Krupa - štatutár  
za nájomcu