

## Dodatok č. 1/2018 k nájomnej zmluve č. 02/2017

### medzi zmluvnými stranami:

#### Prenajímateľ:

Sídlo:

Štat. orgán:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

Zriaďovateľ a vlastník majetku:  
(ďalej len „prenajímateľ“)

#### Stredná odborná škola strojnícka

Športová 1326, 024 01 Kysucké Nové Mesto

Ing. Mgr. Ondrej Holienčík, riaditeľ školy

17053722

2020558155

Štátna pokladnica

[Redacted]

Žilinský samosprávny kraj, Komenského 48, 011 09 Žilina

a

#### Nájomca:

Sídlo:

Štat. orgán:

IČO:

DIČ:

Bankové spojenie:

Číslo účtu:

IBAN:

Zapísaný v registri:

(ďalej len „nájomca“)

#### ŠEVČÍK – METAL spol. s r. o.

Dlhé Pole 392, 013 32 Dlhé Pole

Radoslav Ševčík, konateľ

47588560

2024010945

VÚB, a. s.

[Redacted]

Obchodný register Okresného súdu Žilina, odd. Sro, vložka číslo 61590/L

### Článok I.

#### Úvodné ustanovenia

1. Zmluvné strany uzatvorili medzi sebou dňa 15.8.2017 Zmluvu o nájme č. 02/2017 (ďalej len „Zmluva“).
2. Nájomca bol vybratý formou priameho nájmu č. 02/2017 na základe udelenia súhlasu Žilinského samosprávneho kraja zo dňa 27.06.2017 č. 03893/2017/OŠaŠ-19. Po súčasnom posúdení využitia predmetu nájmu sa zmluvné strany dohodli, v súlade s Čl. 21 ods. 1.3 písm. b) Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, na uzatvorení Dodatku č. 1/2018 k Zmluve (ďalej len „dodatok“) nasledovne:

### Článok II.

#### Predmet dodatku

Zmluvné strany sa dohodli, že týmto dodatkom sa mení Zmluva nasledovne:

1. **V článku IV. Doba nájmu** – sa text: „do 31.07.2018, s možnosťou predĺženia doby nájmu v zmysle Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom ŽSK, najviac však na 5 rokov“ nahrádza textom „do 31.07.2022“.

2. **V článku VI. Nájomné** sa dopĺňa odsek 4 v nasledovnom znení: „Zmluvné strany sa dohodli, že prenajímateľ je oprávnený dohodnuté nájomné jednostranne zvýšiť z dôvodu rastu spotrebiteľských cien (inflácie) až do výšky zodpovedajúceho indexu rastu spotrebiteľských cien za uplynulý kalendárny rok na základe každoročného vyhlásenia Štatistického úradu SR. Prenajímateľ je povinný písomne informovať nájomcu o zvýšení nájomného, pričom o tejto skutočnosti zmluvné strany medzi sebou bezodkladne uzatvoria dodatok ku zmluve. Zvýšené nájomné je záväzné pre nájomcu od nasledujúceho kalendárneho mesiaca po nadobudnutí účinnosti dodatku.“
3. **Ostatné ustanovenia Zmluvy zostávajú nezmenené.**

### Článok III. Záverečné ustanovenia dodatku

1. Tento dodatok je vyhotovený v 3 vyhotoveniach, z ktorých po jednom vyhotovení obdrží prenajímateľ, nájomca a Žilinský samosprávny kraj.
2. Tento dodatok nadobúda platnosť dňom podpisu všetkých zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni zverejnenia na webovom sídle prenajímateľa.

#### Súhlas zriaďovateľa/vlastníka:

V súlade s čl. 21 ods. 1.3. Zásad hospodárenia a nakladania s majetkom Žilinského samosprávneho kraja, predsedníčka Žilinského samosprávneho kraja súhlasí s uzatvorením tohto dodatku.

V Žiline, dňa 13.4.2018 .....



Ing. Erika Jurinová  
predsedníčka

V Kysuckom Novom Meste, dňa 27.04.2018 .....

Prenajímateľ:



.....  
Ing. Mgr. Ondrej Holienčík  
riaditeľ školy

Nájomca :



Radoslav Ševčík  
konateľ