

Zmluva o dielo č.: 1/2020

uzatvorená podľa § 536 a nasl. zákona č. 513/1991 Zb. Obchodný zákonník,
v znení neskorších predpisov

Čl. I. Zmluvné strany

1. Objednávateľ:

Názov: Spojená škola internátna
Sídlo: Vlastenecké nám. 1, 851 01 Bratislava 5
Štatutárny zástupca: Mgr. Paula Pravňanská – riaditeľka
Kontaktná osoba: Mgr. Zuzana Dašková
IČO: 51278154
DIČ: 2120650158
Bankové spojenie:
IBAN: SK06 8180 0000 0070 0058 9398
(ďalej len „Objednávateľ“)

a

2. Zhotoviteľ:

Názov: B.F. – stav, spol. s r.o.
Sídlo: Viničné 461, 900 23 Viničné
Zápis v OR: vložka č.
Konateľ: Peter Baričič
IČO: 34 139 711
IČ DPH: SK2020361596
Bankové spojenie:
IBAN: SK5111110000000001357001
(ďalej len „Zhotoviteľ“)

Čl. II. Predmet zmluvy

1. Predmetom tejto Zmluvy o dielo (ďalej len „Zmluva“) je zhotovenie diela: „Výmena okien na objekte Spojenej školy internátnej – 4. etapa“, v rozsahu: Výmena ještvujúcich drevených okien na budove základnej školy a to na v bloku A2, B2, B3 za nové plastové okná v počte 34 kusov.

Predmet zákazky pozostáva:

a. Plastové okná:

- I. Vonkajší rozmer okien: 2650mm x 2100mm
- II. Konštrukcia: minimálne 5 komorový nemecky profil s kovaním – farba biela
- III. Výstuhy: pozinkovaný oceľový profil 1,5-2,5 mm
- IV. Hodnota prestupu tepla: $U_f=1,1$
- V. Sklo: čire – priehľadné, štandardné 4-16-4 s $U_g=1,1$ W/m²
- VI. Počet krídiel: 4ks

- b. Demontáž existujúcich okien a ich odvoz a uloženie na skládku
- c. Montáž plastových okien podľa priloženej špecifikácie
- d. Montáž doplnkov, vnútorných žalúzií a jednej sieťky do kuchyne
- e. Montáž vonkajších parapetov
- f. Murárske vysrávky ostení
- g. Odvoz sutín a vybraných hmôt na skládku a vyčistenie priestorov dotknutých predmetom zákazky.

Udávané rozmery nie sú výrobnými rozmermi! Dodávateľ (Zhotoviteľ) je povinný si zamerať skutkový stav a výrobné rozmery sú na jeho zodpovednosť.

Všetky úpravy musia byť vykonané v zmysle platných noriem ako stavebných, hygienických, svetlo-technických a ďalších, ktoré sú dotknuté uvedenou rekonštrukciou vzťahujúcich sa na školské objekty.

2. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že za podmienok dohodnutých v tejto zmluve, na vlastné náklady na a vlastnú zodpovednosť, riadne a včas zhotoví pre objednávateľa dielo vymedzené v tejto Zmluve v rozsahu a podľa podmienok definovaných vo Výzve na predloženie cenových ponúk „Výmena okien na objekte Spojenej školy internátnej – 4. etapa“.
3. Objednávateľ a Platiteľ sa zaväzujú riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
4. Zhotoviteľ je povinný použiť na realizáciu diela podľa tejto zmluvy len materiály a výrobky, ktoré spĺňajú požiadavky objednávateľa stanovené touto zmluvou. Zároveň sa zhotoviteľ zaväzuje dodržať všetky záväzné i doporučené STN súvisiace s realizáciou predmetu tejto zmluvy.
5. Zhotoviteľ je povinný zhotovíť predmet tejto zmluvy v požadovanej kvalite a termíne podľa tejto zmluvy a predložiť objednávateľovi a platiteľovi ku dňu riadneho ukončenia realizácie diela.
6. Za riadne a úplné vykonanie diela zhotoviteľom podľa tejto zmluvy sa považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončenie všetkých prác a dodávok tvoriacich predmet diela v zmysle tejto zmluvy.

Čl. III.

Lehota plnenia

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje že dielo uvedené v článku II tejto zmluvy zhotoví pre objednávateľa pri dodržaní kvalitatívnych a technických podmienok v nasledovných lehotách :
 - 1.1 začatie realizácie diela: **01.07.2020**
 - 1.2 dokončenie realizácie diela: **31.08.2020**Zmluvné strany sa dohodli, že zhotoviteľ nie je v omeškaní s lehotou v zmysle ods. I., bod 1.2 tohto článku zmluvy po dobu, po ktorú nemohol svoju povinnosť súvisiacu s realizáciou predmetu plnenia tejto zmluvy plniť, následkom okolností vzniknutých na strane objednávateľa, alebo z titulu vyššej moci.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že v prípade omeškania zhotoviteľa so začatím realizácie diela v lehote podľa predchádzajúceho ods. 1 bod 1.1 tohto článku zmluvy o viac ako 15 dní táto zmluva stráca platnosť aj účinnosť.

Čl. IV.

Cena diela, fakturácia a platobné podmienky

1. Cena za vykonanie diela v rozsahu podľa tejto zmluvy je stanovená v súlade so zákonom č.18/1996 Z. z. o cenách v znení neskorších predpisov a vykonávacej vyhlášky k tomuto zákonu ako cena pevná a nemenná a sú v nej zahrnuté všetky náklady súvisiace s riadnym zhotovením diela podľa tejto zmluvy.

Cena bez DPH:	30 000,00 Eur
DPH 20%:	6 000,00 Eur
Cena s DPH:	36 000,00 Eur

(slovom: tridsaťšesťtisíc /

2. Cena určená v zmluve sa môže meniť len na základe písomného dodatku k tejto zmluve, a to pri písomnej požiadavke zhotoviteľa po odsúhlasení objednávateľom.
3. Cena za dielo podľa tejto zmluvy bude uhradená objednávateľom zhotoviteľovi na základe faktúry zhotoviteľa, ktorú vystaví zhotoviteľ na základe súpisu riadne vykonaných prác a dodávok potvrdených Objednávateľom a Platiteľom. „Protokol o prevzatí“ riadne zhotoveného diela podpísaný všetkými zmluvnými stranami bude tvoriť prílohu vystavenej faktúry.

4. V prípade, že faktúra alebo jej príloha nebude obsahovať náležitosti platného daňového dokladu, objednávateľ je oprávnený vrátiť ju zhotoviteľovi na doplnenie. V takom prípade sa preruší plynutie doby splatnosti a nová lehota splatnosti začne plynúť doručením opravenej faktúry objednávateľovi. Faktúry budú objednávateľovi doručované osobne alebo poštou.
5. Splatnosť faktúr je 30 dní odo dňa doručenia faktúry.
6. Objednávateľ poskytne zhotoviteľovi 50% zálohu z celej sumy 36 000,00 € vrátane DPH, čo činí sumu 18 000,00 €, vrátane DPH, po podpise zmluvy a pred zaslaním výrobkov do výroby, na základe zálohovej faktúry.

Čl. V.

Podmienky zhotovenia diela

1. Zhotoviteľ sa zaväzuje, že pre objednávateľa zhotoví dielo podľa čl. II. tejto zmluvy v zhode s platnými STN, podľa ostatných záväzných právnych predpisov súvisiacich s riadnou realizáciou diela. Najmä Vyhlášky MZ SR č. 527/2007 Z. z. o podrobnostiach o požiadavkách na zariadenia pre deti a mládež a nasledujúcich predpisov a noriem:
 - Vyhláška SÚBP a SBÚ č. 374/90 Zb., ktorou sa ustanovujú požiadavky na zaistenie bezpečnosti práce a technických zariadení pri stavebných montážnych a udržiavacích prácach, pri výrobe stavebných hmôt, ich skladovaní a manipulácii a pri prácach súvisiacich so stavebnou činnosťou
 - Zákon 124/2006 Z.z. o bezpečnosti a ochrane zdravia pri práci v znení neskorších predpisov atď.Priestory staveniska musia byť zabezpečené podľa platných predpisov proti možnému vzniku požiaru.
2. Zmluvné strany sa dohodli, že pri vedení stavebného denníka počas realizácie diela sa budú riadiť príslušnými ustanoveniami zákona č. 50/1976 Zb. o územnom plánovaní a stavebnom poriadku v znení neskorších predpisov /ďalej len „stavebný zákon“).
3. Zhotoviteľ je povinný zabezpečiť, aby pracovníci vykonávajúci predmet zmluvy mali všetky legislatívou predpísané školenia a skúšky súvisiace s ich pracovným zaradením pri realizácii predmetu diela podľa tejto zmluvy.
4. Za riadne a úplné vykonanie predmetu zmluvy zhotoviteľom podľa tejto zmluvy sa považuje kvalitné, riadne, včasné a úplné dokončenie všetkých prác a dodávok tvoriacich predmet zmluvy.
5. Zhotoviteľ je povinný pri realizácii diela postupovať v súlade so zákonom č. 79/2015 Z.z. o odpadoch. V opačnom prípade bude zhotoviteľ znášať sankcie vyplývajúce z porušenia tohto zákona.
6. Zmluvné strany sa dohodli, že dielo je riadne zhotovené a dokončené podpísaním protokolu o odovzdaní a prevzatí diela objednávateľom.
7. Zhotoviteľ zabezpečí na vlastné náklady opravu alebo náhradu vecí poškodených vinou alebo nedbanlivosťou zhotoviteľa alebo jeho pracovníkov pri zhotovovaní diela alebo v súvislosti s ním.
8. Zhotoviteľ sa zaväzuje na vlastné náklady zabezpečiť poistenie zodpovednosti za škody spôsobené jeho činnosťou pri realizácii diela podľa tejto zmluvy.
9. Zhotoviteľ vykoná dielo na vlastné náklady a na vlastné nebezpečenstvo.
10. Objednávateľ sa zaväzuje odovzdať zhotoviteľovi stavenisko ihneď po podpísaní tejto zmluvy.
11. Zhotoviteľ zodpovedá za bezpečnosť a ochranu zdravia vlastných pracovníkov, zodpovedá za čistotu a poriadok na stavenisku a odstráni na vlastné náklady odpady, ktoré sú výsledkom jeho činnosti.
12. Zhotoviteľ zodpovedá za dodržanie platných právnych predpisov upravujúcich bezpečnosť a ochranu zdravia pri práci v areáli staveniska a zodpovedá za dodržiavanie požiarnych predpisov v zmysle platných právnych predpisov.
13. Objednávateľ sa zaväzuje riadne a včas zhotovené dielo v súlade s touto zmluvou prevziať a zaplatiť dohodnutú cenu za jeho vykonanie podľa platobných podmienok dohodnutých v tejto zmluve.
14. Objednávateľ je oprávnený prostredníctvom svojho technického dozoru stavby kontrolovať vykonávanie diela a to či sa vykonáva podľa požiadaviek objednávateľa, podmienok dohodnutých touto zmluvou, technických noriem a iných súvisiacich právnych predpisov. Objednávateľ výkonom technického dozoru poveruje zamestnanca Spojenej školy internátnej:

p Vladimíra Moravčíka.

15. Zhotoviteľ funkciou stavbyvedúceho poveruje: p. Erik Baričič .

Čl. VI.

Záručná doba - zodpovednosť za vady

1. Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet zmluvy bude zhotovený podľa tejto zmluvy, v kvalite zodpovedajúcej kvalitatívnym podmienkam, ktoré sú stanovené v príslušných technických normách, vzťahujúcich sa na vykonanie diela ako celku.
2. Za vady diela, zodpovedá zhotoviteľ v rozsahu tejto záruky, pričom záručná doba na riadne zhotovené a objednávatelom prevzaté dielo podľa tejto zmluvy je 60 mesiacov za dodané plastové výrobky, 36 mesiacov na funkčnosť príslušenstva a 24 mesiacov na prevedenú montáž. Záručná doba je stanovená výrobcom.
3. V prípade, že pri protokolárnom odovzdávaní a preberaní diela objednávatel zistí, že dielo má vady, ktoré bránia jeho riadnemu užívaniu, toto dielo neprevezme, ale spíše so zhotoviteľom zápis, ktorý bude obsahovať zistené vady, lehoty a spôsob ich odstránenia.
4. Zmluvné strany sa dohodli pre prípad vady diela počas záručnej doby, má objednávatel právo požadovať a zhotoviteľ povinnosť bezplatne odstrániť vady v lehote dohodnutej zhotoviteľom a objednávatelom.
5. Zhotoviteľ sa zaväzuje začať s odstraňovaním prípadných väd diela do 5 pracovných dní od doručenia reklamácie od objednávatela a vady odstrániť v čo najkratšom možnom čase. Termín odstránenia väd si zmluvné strany dohodnú písomnou formou.
6. V prípade, že zhotoviteľ nezačne odstraňovanie prípadných väd v dohodnutom termíne, objednávatel si zabezpečí odstraňovanie väd prostredníctvom tretej osoby na náklady zhotoviteľa.
7. Objednávatel sa zaväzuje, že prípadnú reklamáciu vady diela uplatnia bezodkladne po jej zistení písomnou formou do rúk zástupcu zhotoviteľa s popisom vady ako sa táto prejavuje.
8. Zhotoviteľ je povinný odstrániť vady a nedorobky uvedené v Protokole o odovzdaní a prevzatí diela, riadne a včas, t. j. za podmienok a v lehotách dohodnutých v tomto zápise. V opačnom prípade má objednávatel právo odstrániť vady a nedorobky sami, alebo ich nechať odstrániť treťou osobou na náklady zhotoviteľa a to bez prerušenia plynutia záručnej doby. V tomto prípade objednávatel je viazaný cenou stanovenou vo výberovom konaní. Zmluvné strany sa dohodli, že o náklady vynaložené objednávatelom na odstránenie väd a nedorobkov bude znížená cena diela, prípadne objednávatelovi vznikne právo na náhradu týchto nákladov zo zadržanej sumy.

Čl. VII.

Sankcie

1. V prípade omeškania zhotoviteľa so začatím realizácie diela podľa tejto zmluvy, alebo v prípade ak zhotoviteľ nezhotoví dielo v termíne uvedenom v čl. III zmluvy riadne a včas, zaväzuje sa zaplatiť objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 0,05 % z ceny diela za každý deň omeškania. Tým nie je dotknuté právo objednávatela na prípadnú náhradu škody, ktorá mu omeškaním zhotoviteľa vznikla.
2. V prípade omeškania objednávatela s úhradou faktúry v lehote jej splatnosti, uhradí zhotoviteľovi úrok z omeškania vo výške 0,05 % z dlžnej sumy za každý deň omeškania.
3. Ak zhotoviteľ nezačne s odstraňovaním väd, resp. neodstráni vady v dohodnutom termíne, zaplatí objednávatelovi zmluvnú pokutu vo výške 10 eur za každý aj začatý deň omeškania a za každú vadu samostatne až do odstránenia vady. Faktúru vystaví objednávatel za každých 14 dní omeškania.

Čl. VIII. Zánik zmluvy

1. V prípade ukončenia zmluvy zhotoviteľ bezodkladne - najneskôr však do 3 pracovných dní stavenisko vyprace. V prípade porušenia tejto povinnosti zhotoviteľa je tento povinný zaplatiť objednávateľovi zmluvnú pokutu vo výške 10 € za každý i začatý deň omeškania s vypratáním staveniska.
2. Zhotoviteľ je povinný do doby nástupu nového zhotoviteľa (najdlhšie 7 dní) zabezpečovať na vlastné náklady všetky ochranné, bezpečnostné, protipožiarne, hygienické a strážne opatrenia. Zhotoviteľ je preto plne zodpovedný za všetky škody vzniknuté z dôvodu neplnenia tohto ustanovenia.
3. Zhotoviteľ je oprávnený zastaviť realizáciu diela podľa tejto zmluvy alebo opustiť stavenisko len na základe rozhodnutia objednávateľa, v opačnom prípade znáša všetky následky a škody tým spôsobené, nakoľko v týchto prípadoch ide zo strany zhotoviteľa o podstatné porušenie zmluvných podmienok.
4. Objednávateľ môže odstúpiť od zmluvy so zhotoviteľom v týchto prípadoch :
 - a) ak zhotoviteľ do 5 dní od prevzatia staveniska nezačne s realizáciou diela podľa tejto zmluvy a nevykoná nápravu napriek upozorneniu objednávateľa ani v primeranej lehote, ktorú mu tento poskytol ,
 - b) z dôvodu omeškania zhotoviteľa s realizáciou predmetu zmluvy, v prípade ak je ohrozený termín ukončenia realizácie diela podľa tejto zmluvy,
 - c) ak zhotoviteľ zhotovuje dielo v rozpore s ustanoveniami tejto zmluvy a nevykoná nápravu napriek upozorneniu objednávateľa ani v primeranej lehote, ktorú mu tento poskytol,
 - d) z dôvodu opustenia staveniska zhotoviteľom, nedodržania kvality prác a materiálov, podvodu, neschopnosti, neplnenia záväzkov, odmietnutia prispôbiť sa ustanoveniam zmluvy alebo oprávneným objednávkam a požiadavkám objednávateľa a všeobecne vo všetkých prípadoch, kedy si zhotoviteľ nesplnil svoje povinnosti a záväzky.
 - e) ak sa situácia zhotoviteľa pozmení do takej miery, že technické alebo finančné záruky, ktoré ponúka, nie sú zlučiteľné s povahou a dôležitosťou prác a dodávok jemu zverených.
5. V prípade odstúpenia od tejto zmluvy je objednávateľ povinný zaplatiť zhotoviteľovi preukázateľné, nevyhnutné náklady na zhotovenie diela, ktoré mu v súvislosti s realizáciou diela vznikli, a to ku dňu odstúpenia od tejto zmluvy.
6. Pri odstúpení od zmluvy sa objednávateľ so zhotoviteľom dohodnú na prevzatí dovtedy vykonaných prác a dodávok. Preukázateľne vykonané práce a dodávky sa zúčtujú v súlade s dohodnutými vzájomne odsúhlasenými jednotkovými cenami.
7. Odstúpenie od zmluvy oznámi odstupujúca strana druhej zmluvnej strane doporučeným listom s tým, že účinky odstúpenia nastávajú dňom doručenia oznámenia druhej zmluvnej strane.
8. Zhotoviteľ zašle objednávateľovi faktúru o preukázateľne vykonaných prácach a dodávkach zrealizovaných ku dňu odstúpenia od tejto zmluvy v dvoch vyhotoveniach doporučeným listom v lehote do 30 dní odo dňa odstúpenia od tejto zmluvy.
9. V prípade prerušenia alebo pozastavenia zhotovovania diela z dôvodov na strane objednávateľa, je zhotoviteľ oprávnený predĺžiť termín ukončenia realizácie diela o dobu ich prerušenia alebo pozastavenia.

Čl. IX. Záverečné ustanovenia

1. Zhotoviteľ ku dňu podpisu tejto zmluvy prehlasuje, že na jeho majetok nebol vyhlásený konkurz, ani nebolo voči nemu začaté konkurzné konanie (dohodovacie konanie), nemá žiadne daňové nedoplatky, nie je v likvidácii, nie je v omeškani s platením zdravotného a nemocenského poistenia ani dôchodkového zabezpečenia a že mu nehrozí úpadok a nie sú mu známe žiadne okolnosti, ktoré by mohli ohroziť riadne plnenie jeho povinností a záväzkov voči objednávateľovi podľa tejto zmluvy. Nepravdivosť prehlásenia zhotoviteľa v tomto bode zmluvy, hoci aj čiastočná, zakladá právo objednávateľa odstúpiť od tejto zmluvy.
2. V prípade zmeny obchodného mena, adresy, sídla alebo čísla účtu, sa zhotoviteľ zaväzuje

oznámiť túto skutočnosť bezodkladne druhej zmluvnej strane.

3. Pri plnení tejto zmluvy sa riadia zmluvné strany v prvom rade jej ustanoveniami. Vzájomné vzťahy zmluvných strán touto zmluvou neupravené sa riadia príslušnými ustanoveniami Obchodného zákonníka. Kvalita vykonaného diela sa bude posudzovať podľa platných STN a nadväzujúcich predpisov.
4. Akékoľvek dohody pozmeňujúce alebo doplňujúce túto zmluvu zaväzujú zmluvné strany len vtedy, ak budú potvrdené písomným dodatkom k tejto zmluve podpísaným štatutárnymi zástupcami zmluvných strán.
5. Neoddeliteľnou súčasťou tejto zmluvy je príloha : ocenený Návrh na plnenie kritérií – cenová ponuka zhotoviteľa.
6. Táto zmluva nadobúda platnosť dňom jej podpísania štatutárnymi zástupcami zmluvných strán a účinnosť dňom nasledujúcim po dni jej zverejnenia na internetovej stránke objednávateľa alebo v Centrálnom registri zmlúv(www.crz.gov.sk/).
7. Táto zmluva je vypracovaná v piatich vyhotoveniach, z ktorých tri si ponechá objednávateľ a dve zhotoviteľ.
8. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu neuzatvorili v tiesni a za nápadne nevýhodných podmienok, so zmluvou sa dôkladne oboznámili, s jej obsahom súhlasia a na znak súhlasu s ňou ju podpisujú.

V Bratislave, dňa 10. 06. 2020

V Bratislave, dňa 10. 6. 2020

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

Mgr. Paula Pravňanská
riadiateľka školy

Peter Baňič
konateľ spoločnosti



Spojenná škola internátna

Vlastenecké nám. 1, 851 01 Bratislava 5

tel. 02/624 117 23; 02/624 118 02

e-mail: zsinternatna@stonline.sk, www.zsvlastenecke

Príloha č. 1 k Výzve

NÁVRH NA PLNENIE KRITÉRIÍ

Názov zákazky: **Modernizácia Spojenej školy internátnej**
Názov verejného obstarávateľa: Spojenná škola internátna
Adresa VO: Vlastenecké nám.1, 851 01 Bratislava
IČO: 51278154
DIČ: 2120650158
IBAN: SK06 8180 0000 0070 0058 9398

Uchádzač - názov: B.F.-stav, spol. s.r.o.
Sídlo uchádzača: Viničné 461
IČO: 34139711
IČ DPH: SK2020361596
Štatutárny zástupca: Peter Baričič
IBAN: SK5111110000000001357001

Ponuka v Eur

Položka číslo	Názov položky	Merná jednotka	Množstvo	Cena v EUR bez DPH	Cena v EUR s DPH
a.	Plastové okná	ks	34		
b.	Demontáž existujúcich okien a ich odvoz a uloženie na skládku	súbor	1		
c.	Montáž plastových okien podľa priloženej špecifikácie	súbor	1		
d.	Montáž doplnkov, vnútorných žalúzií, sieťok proti hmyzu	súbor	1		
e.	Montáž vonkajších a vnútorných parapetov	súbor	1		
f.	Murárske vysprávkovanie ostění a ich farebné zjednotenie	súbor	1		
g.	Odvoz sutín a vybraných hmôt na skládku a vyčistenie priestorov dotknutých predmetom zákazky.	súbor	1		
Zákazka celkom		X	X		

Uvedené ceny budú vrátane všetkých súvisiacich obvyklých prác, dodávky a montáže.

V Bratislave dňa

4. 6. 2020

Podpis štatutára a pečiatka uchádzača

100

100

100