

# ZMLUVA O DIELO

## 051 / ABsro / 2018

uzavretá podľa Obchodného zákonníka § 536 a násl.

### 1. ZMLUVNÉ STRANY

1.1 Objednávateľ : Základná škola, Školská 1, 059 71 Ľubica

Sídlo: : Školská 1, 059 71 Ľubica

Právna forma: : Rozpočtová organizácia

IČO: : 361 58 984

DIČ: : 2021362739

Bankové spojenie: banka, a.s. pobočka Poprad

IBAN účtu: : SK30 1111 0000 0066 1932 6036

Zástupca na rokovanie vo veciach:

a/technických : Ing. Jozef Bernát

b/zmluvných : PaedDr. Anna Fedorová, riaditeľka školy

1.2 Zhotoviteľ : ALBA bazénová technika, s. r.o., Pod Kalváriou 37, 080 01 Prešov  
Zápis v OR Prešov, oddiel Sro, vložka č. 12420/P

Tel : 051/ 749 15 80

IČO : 36 469 041

IČ DPH : SK 2021545009

Bank. Spojenie : VÚB Prešov

IBAN : SK 41 0200 0000 0024 5185 3853

Zástupca na rokovanie: Ing. Alexander Bača - konateľ

### 2. VÝCHODISKOVÉ PODKLADY A ÚDAJE

2.1 Názov stavby : **Technológia bazéna ZŠ Ľubica**

2.2 Miesto stavby: Základná škola, Školská 1, 059 71 Ľubica

2.3 Termín realizácie stavby rekonštrukcie bazéna: 18.06. – 20.08.2018

### 3. PREDMET PLNENIA

3.1 Predmetom tejto zmluvy je výmena a modernizácia technológie plaveckého bazéna Základnej školy Ľubica.

#### **BAZÉN – základné parametre:**

- Interiérový bazén s vrchným prepadom vhodný pre neplavcov rozmerov 12 x 6 x hĺbka 0,9 – 1,1 m s objemom 72m<sup>3</sup>.
- Bazén je zhotovený s keramickým povrchom. Prepádový žľab je v bočnej stene bazéna.
- Bazén je využívaný pre verejnosť / ako školský s dennou návštevnosťou cca 50 – 60 ľudí.

**Nová technológia bazéna musí zaručiť, aby voda v bazéne spĺňala hygienické normy podľa Vyhlášky MZ SR č. 308 /2012, ktoré sú stanovené pre verejné prevádzky bazénov.**

**TECHNOLÓGIA – požadované zmeny**

1. **Úpravňa vody** – zvýšiť výkon úpravne vody z terajších 20 m<sup>3</sup>hod<sup>-1</sup> na vypočítaný potrebný výkon úpravne vody pre daný objem bazéna QWT = 30 m<sup>3</sup>hod<sup>-1</sup>.
2. **Filtre** – je potrebná výmena dvoch kusov za dve, plastové priemeru 800mm . Výhody nových filtrov: PVC plast, trvácny a nekoroduje. Nová náplň filtrov filtračným médiom Zeolit, ktorý ma väčšiu filtračnú plochu a tým zlepšuje kvalitu vody.
3. **Potrubie** – vymeniť rozvodné oceľové potrubia, ktoré sú v havarijnom stave a sú skorodované za nové PVC tlakové
4. **Čerpadlo** - cirkulačné čerpadlá je nutne vymeniť. Počas filtrácie budú zapnuté obe čerpadlá naraz (QWT = 30 m<sup>3</sup>hod<sup>-1</sup>), mimo prevádzku (v noci) jedno čerpadlo. Pri praní je odporúčané prať s jedným čerpadlom jeden filter po dobu cca TPR = 8-10 min, spotreba práce vody cca VPR = 3 m<sup>3</sup> na jeden filter, čím sa dosiahne úspora el. energie z terajších 6 kW pri 24 hod prevádzke na 2,8 kW pri 24 hod prevádzke.
5. **Úprava vody** - je nutne nainštalovať zariadenie na kontinuálne meranie parametrov bazénovej vody s automatickým dávkovaním dezinfekčného prostriedku, prostriedku na úpravu hodnoty pH ako aj dávkovanie koagulačného prostriedku (doteraz bolo dávkovanie bolo ručné).
6. **Chémia** – používané prostriedky:
  - na dezinfekciu NaClO – chlornan sodný
  - na úpravu pH H<sub>2</sub>SO<sub>4</sub> – kyselina sirova - udržiavať obsah voľného chlóru cca 6mg/l a hodnotu pH 6,8 – 7,0
  - koagulačný prostriedok PAX (polyaluminium chlorid)
7. **Voda** – zdroj vody pre napúšťanie bazéna je mestský vodovod. Spotrebovaná voda sa vypúšťa do mestskej kanalizácie.
8. **Ohrev vody** – nie je predmetom zákazky nakoľko je inštalovaná nová technológia vykurovania.
9. **Vyrovňavacia nádrž** – nádrž má užitočný objem cca. 7 m<sup>3</sup>. Potrebná výmena povrchu za účelom zabezpečenia vodotesnosti nádrže po rekonštrukcii.
10. **Iné:** Za účelom sprevádzkovania bazénu s novou technológiou v súlade s platnou legislatívou dodávateľ zabezpečí aj:
  - východisková odborná prehliadka a skúška elektroinštalácie
  - výpočty a odborné konzultácie pre profesie ASR, zdravotníctvo, elektroinštalácie, výkresy stavebnej pripravenosti a odborný dozor počas realizácie
  - je potrebné viesť prevádzkový zošit zariadenia podľa vyhlášky MZ SR č. 308 /2012 a zapisovať doň hodnoty – zavedie dodávateľ technológie
  - zaškolenie personálu

Zákazka pozostáva z týchto činností:

- Technológia pre úpravňu vody – dodávka a montáž
- Nová hydroizolácia vyrovnávacej nádrže – materiál a montáž
- Elektroinštalácie – materiál a montáž
- Východisková odborná prehliadka a skúška elektroinštalácie
- Stavebná dokumentácia a odborný dozor počas realizácie
- Zaškolenie personálu

Demontáž a likvidáciu starej technológie zabezpečuje škola (nie je predmetom tejto zákazky).

Špecifikácia zákazky spolu s určením množstva nakupovaných materiálov a služieb je v prílohe č. 2 zmluvy, ktorú tvorí elektronický formulár obsahujúci podrobnú špecifikáciu zákazky a ceny jednotlivých častí

3.2 Realizácia bude v etapách, podľa postupu stavebných prác. Podmienky stavebnej pripravenosti sú

uvedené v prílohe č.1 k tejto zmluve. Zhotoviteľ stavebnej časti je povinný dodržať uvedené podmienky SP. Zhotoviteľ bazéna prevezme stavebnú pripravenosť na výzvu objednávateľa. O prevzatí SP podpíše zhotoviteľ a objednávateľ záznam v „Zápise o prevzatí stavebnej pripravenosti“.

3.3 Vykonané práce a dodávky bude zhotoviteľ zapisovať do stavebného denníka.

3.4 Zástupca objednávateľa Ing. Jozef Bernát bude postupne preberať práce a dodávky podpisom v stavebnom denníku. V prípade, že zástupca objednávateľa nepodpíše stavebný denník ani sa nevyjadrí k zápisu podľa bodu 3.3, považujú sa práce a dodávky za prevzaté.

3.5 Za prevzaté dodávky podľa bodu 3.4 zodpovedá objednávateľ.

#### 4. TERMÍNY PLNENIA

4.1 Podmienkou zahájenia prác (osadenie potrubí medzi bazénom a miestnosťou strojovne) je podpísanie tejto zmluvy, úhrada zálohy podľa bodu 6.3 a úspešne prevzatie stavebnej pripravenosti podľa bodu 3.2.

4.2 Ukončenie diela bez funkčných skúšok - realizácie druhej etapy je cca 1-3 týždne.

4.3 Zhotoviteľ nie je v omeškaní, ak oddialenie termínov realizácií podľa bodov 4.1. a 4.2., bolo spôsobené nesplnením „Podmienok stavebnej pripravenosti“, ktoré tvoria prílohu č.1 tejto zmluvy.

4.4 Zhotoviteľ oznámi objednávateľovi ukončenie prác a dohodne termín funkčných skúšok. Funkčné skúšky vykoná zhotoviteľ za prítomnosti objednávateľa do 10 dní od oznámenia o ukončení prác.

**4.5** Termín dodania diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto zmluvy, vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov: **do 15.08.2018**

#### 5. CENA

5.1 Zhotoviteľ vykoná všetky dodávky potrebné pre realizáciu celého diela v rozsahu určenom pri uzavretí tejto zmluvy, vrátane odstránenia všetkých väd a nedorobkov za celkovú dohodnutú pevnú cenu **17 466,94 EUR bez DPH**, čo pri aktuálnej sadzbe DPH 20 % predstavuje cenu **20 960,33 EUR s DPH**.

5.2 Cena za zhotovenie predmetu zmluvy v rozsahu čl. 3 tejto zmluvy je stanovená dohodou v zmysle Zákona o cenách č.18/1996 Z.z. a je doložená rozpočtom, ktorý tvorí prílohu č. 2 k tejto zmluve.

5.3 Objávateľ sa zaväzuje, že riadne dokončené dielo prevezme a zaplatí za jeho zhotovenie dohodnutú cenu.

#### 6. PLATOBNÉ PODMIENKY

6.1 Cena diela je splatná takto:

- 30% z ceny diela po podpise zmluvy
- 70% z ceny diela po odovzdaní diela a podpísaní preberacieho protokolu

6.2 Zhotoviteľ vystaví faktúru na vyššie uvedenú čiastku so splatnosťou min. 14 dní. Ak faktúra nebude obsahovať legislatívne stanovené náležitosti, bude zaslaná zhotoviteľovi na opravu a lehota splatnosti začne plynúť až po doručení opravenej faktúry.

6.3 Objávateľ uhradí zálohu pred realizáciou prác na základe vystavenej faktúry.

6.4 Konečnú faktúru uhradí objednávateľ do 14 dní po úspešnom vykonaní funkčných skúšok podľa článku 7. Úhrada konečnej faktúry je podmienkou na odovzдание a prevzatie podľa bodu 8.1 tejto zmluvy.

#### 7. FUNKČNÉ SKÚŠKY

7.1 Obsah funkčných skúšok:

- napustenie bazéna vodou
- odskúšanie funkčnosti čerpadiel úpravne vody
- odskúšanie funkčnosti armatúr (ventilov, spätných klapiek ...)
- odskúšanie funkčnosti dávkovacích čerpadiel
- odskúšanie funkčnosti regulácie hladiny
- odskúšanie funkčnosti zariadení na plávanie proti prúdu
- odskúšanie funkčnosti svetiel pod vodou
- nepriame odskúšanie ohrevu, t.j. zistenie prívodu energie na ohrev bazénovej vody.

7.2 Funkčné skúšky sa vykonajú v priebehu jedného pracovného dňa.

7.3 Náklady na energie (elektrina, teplo...) a hmoty (voda, chemikálie...) pri vykonávaní funkčných skúšok znáša objednávateľ.

7.4 O úspešnom vykonaní funkčných skúšok alebo nevykonaní podľa bodu 7.4 spíšu obidve strany zápis.

## 8. ODOVZDANIE A PREVZATIE

8.1 Objednávateľ prevezme zhotovené dielo na základe úspešne vykonaných funkčných skúšok. Zhotoviteľ ako súčasť odovzdania dodá prevádzkový predpis zariadenia, revíziu správu elektroinštalácie, zápisy o prevzatí stavebnej pripravenosti, zápisy o skúškach vodotesnosti PVC rozvodov a armatúr, zápis o skúške vodotesnosti bazéna a zaškolí určenú osobu. O odovzdaní a prevzatí spíšu obidve strany protokol.

8.2 Objednávateľ je oprávnený používať predmet zmluvy až po prevzatí podľa článku 8.1. Do tej doby neumožní zhotoviteľ používanie inštalovaného zariadenia.

## 9. ZÁRUKY

9.1 Zhotoviteľ zodpovedá za to, že predmet tejto zmluvy je zhotovený podľa podmienok zmluvy a že počas záručnej doby bude mať vlastnosti dohodnuté v tejto zmluve.

9.2 Záručná doba je 5 rokov na vodotesnosť vyrovnávacej nádrže a 24 mesiacov na ostatné zariadenia odo dňa úspešného ukončenia funkčných skúšok podľa bodu 7 tejto zmluvy.

9.3 Záruka sa nevzťahuje na spotrebný materiál – žiarovky svetiel, sondy automatického dávkovania chemikálií a hadičky (membrány) dávkovacích čerpadiel.

9.4 Zariadenie je v záruke len ak užívateľ prevádzkuje odovzdané zariadenie (bod 8 ZoD), v zmysle prevádzkového predpisu a platnej legislatívy, a to osobami odborne spôsobilými a zaškolenými na prevádzku daného zariadenia.

9.5 Na zariadenia v záruke sa vzťahuje bezplatný servis. Objednávateľ je povinný nahlásiť závalu v záručnej dobe bezprostredne po jej zistení a to preukázateľne a písomnou formou.

## 10. ZMENY

10.1 Akékoľvek zmeny oproti tejto dohode sú platné po písomnom odsúhlasení obidvomi stranami formou dodatku k tejto dohode, prípadne ich objednávateľ odsúhlasí podpisom v stavebnom denníku.

10.2 Ak nedôjde z dôvodov na strane objednávateľa k zahájeniu výstavby bazéna do 6 mesiacov alebo ukončeniu výstavby do 12 mesiacov od podpísania tejto zmluvy, má zhotoviteľ právo na zmeny v dôsledku technického vývoja.

## 11. OSTATNÉ UJEDNANIA

11.1 Zhotoviteľ sa zaväzuje, že umožní všetkým kontrolným subjektom, vrátane Úradu vlády Slovenskej republiky, Ministerstva financií Slovenskej republiky a ďalším kontrolným orgánom a orgánom oprávneným na výkon kontroly v zmysle príslušných právnych predpisov SR, ako aj všetkým subjektom povereným týmito inštitúciami vykonať kontrolu dokladov súvisiacich s plnením tejto Zmluvy, a to po celú

dobu povinnej archivácie týchto dokumentov, určenou v súlade s platnými právnymi predpismi SR a poskytnúť im všetku potrebnú súčinnosť.

11.2 Zhotoviteľ súhlasí so zaplatením zmluvnej pokuty a s možnosťou uplatnenia náhrady škody zo strany prijímateľa, ak nebudú dodržané podmienky úplného prístupu k účtovníctvu zhotoviteľa alebo sa preukáže, že pri získaní zákazky sa zhotoviteľ dopustil kolízneho konania alebo iným nedovoleným spôsobom ovplyvnil výber víťazného uchádzača, a to najmä v prípade ak bude prijímateľ povinný vrátiť poskytnutý projektový grant.

11.3 Zmluvné strany sú si vedomé skutočnosti, že táto zmluva, ako aj všetky jej prípadné dodatky, bude zverejnená na webovom sídle verejného obstarávateľa.

11.4 Zhotoviteľ si bude v priebehu realizácie a po jej ukončení zhotovovať foto a video dokumentáciu pre vlastné potreby.

11.5 Nedeliteľnou súčasťou tejto zmluvy sú prílohy:

- č.1 Podmienky stavebnej pripravenosti
- č.2 Rozpočet

11.6 Táto zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch, z ktorých obdrží každá zo zmluvných strán po jednom.

## 12. SPOLOČNÉ A ZÁVEREČNÉ USTANOVENIA

12.1 V častiach tejto zmluvy osobitne neupravených platia ustanovenia § 566 a nasl. Obchodného zákonníka a ostatných súvisiacich všeobecne záväzných právnych predpisov.

12.2 Ak sa preukáže, že niektoré z ustanovení tejto zmluvy (alebo jeho časť) je neplatné alebo neúčinné, takáto neplatnosť alebo neúčinnosť nemá za následok neplatnosť alebo neúčinnosť ďalších ustanovení tejto zmluvy (alebo zostávajúcej časti dotknutého ustanovenia), alebo samotnej zmluvy. V takomto prípade sa obe zmluvné strany zaväzujú bez zbytočného odkladu nahradiť takéto ustanovenie (jeho časť) novým tak, aby bol zachovaný účel, sledovaný uzavretím tejto zmluvy a dotknutým ustanovením.

12.3 Ktorákoľvek zo zmluvných strán môže zmluvu vypovedať v súlade s ust. § 574 a 575 Obchodného zákonníka a to aj bez uvedenia dôvodu s tým, že výpovedná doba je 30 dní od doručenia výpovede.

12.4 V prípade podstatného porušenia zmluvných povinností, môže ktorákoľvek strana od zmluvy odstúpiť ihneď, čím nie sú dotknuté práva na náhradu škody, resp. vzájomné vyrovnanie.

12.5 Táto zmluva je vyhotovená v troch exemplároch, pričom objednávateľ obdrží dva exempláre a zhotoviteľ jeden.

12.6 Zmluva nadobúda platnosť dňom podpisu zúčastnenými stranami a účinnosť deň po zverejnení zmluvy na webovom sídle objednávateľa.

12.7 Účastníci tejto zmluvy po jej prečítaní prehlasujú, že súhlasia s jej obsahom, že táto zmluva bola spísaná na základe pravdivých údajov, ich skutočnej a slobodnej vôle a nebola dojednaná a uzavretá v tiesni, ani za inak nevýhodných podmienok. Zmluvná vôľnosť oboch účastníkov zmluvy nie je obmedzená, zmluvu si prečítali, jej obsahu rozumejú a na znak súhlasu zmluvu podpisujú.

Lubica, 17.05.2018

Prešov, 16.05.2018

Objednávateľ:

Zhotoviteľ:

.....  
PaedDr. Anna Fedorová  
Riaditeľka

.....  
Ing. Alexander Bača  
Konateľ

**Podmienky stavebnej pripravenosti.**

**Pred nástupom firmy "ALBA bazénová technika s r.o." na realizáciu v zmysle ZoD zabezpečiť objednávateľ:**

1. Prístup na stavbu.
2. Poskytnutie uzamykateľného skladovacieho priestoru cca 3 m<sup>2</sup>.
3. Napojenie na elektrickú energiu (230V) pre potreby montáže, do 15 m od miesta montáže.
4. Zdroj vody pre skúšky vodotesnosti a funkčné skúšky, do 15 m od miesta skúšok.

**Podmienky pre montáž povrchu vyrovnávacej nádrže - VN:**

1. Jedná sa o rekonštrukciu existujúceho bazéna bez výmeny jeho povrchov.
2. Popis súčasného stavu:
  - a. Interiérový bazén s vrchným prepadom vhodný pre neplavcov rozmerov 12 x 6 x hĺbka 0,9 – 1,1 m s objemom 72m<sup>3</sup>. Bazén je zhotovený s keramickým povrchom, ktorý nebude vymieňaný. Prepadový žľab je v bočnej stene bazéna.
  - b. Vyrovnávacia nádrž – nádrž má užitočný objem cca. 7 m<sup>3</sup>. Potrebná výmena povrchu za účelom zabezpečenia vodotesnosti nádrže po rekonštrukcii
3. Pred nástupom pracovníkov fy "ALBA" na zhotovenie povrchu VN, musia byť v priestoroch VN ukončené všetky stavebné práce.

**Podmienky stavebnej pripravenosti pre montáž úpravne bazénovej vody v strojovni:**

1. Vstup do strojovne dverami.
2. V strojovni je osadené stabilné elektrické osvetlenie primeranej intenzity.
3. V strojovni musí byť zabezpečená výmena vzduchu – odvetranie. Do odvetrania strojovne bude zaústené aj nútené odvetranie vyrovnávacej nádrže.
4. Do miestnosti strojovne musí byť privedený:
  - elektrický kábel na príkon 5,0 kW pre napojenie technologického rozvádzača a uzemňovací kábel pripojený na hlavnú uzemňovaciu prípojnicu (H.U.P.). Prierezy káblov sa volia podľa príslušnej STN.
  - prívod vody pre napúšťanie bazéna, max. tlak vody v potrubí – 600kPa
  - kanalizáčná rúra osadená do podlahy strojovne pre vypúšťanie bazéna a pranie filtra
  - potrubia pre ohrev bazénovej vody a kábel na privedenie signálu pre zapnutie kotla. Teplota vody z kotla musí mať minimálne 70°C, prietok vody z kotla cez výmenník tepla. ALBA bazénová technika nerieši reguláciu prívodu teplotného média!
5. V miestnosti bazéna a v miestnosti technológie bazéna musí byť zriadená doplnková ochrana pospájaním, t.j. všetky kovové časti (aj tie, ktoré nie sú dodávkou firmy ALBA bazénová technika) musia byť vodivo spojené a vodič vyvedený k el. rozvádzaču pre napojenie na H.U.P.
6. Potrubia a časti technológie budú kotvené do podlahy a stien strojovne do hĺbky cca 6 cm. Ak by sa týmto mohli poškodiť izolácie alebo iné konštrukcie, musí objednávateľ na túto skutočnosť upozorniť zhotoviteľa písomne – napr. zápisom v denníku.
7. Do strojovne je potrebné priviesť kábel pripojený na internet.

**Realizácia technológie je možná len v suchom prostredí pri teplote nad +8°C.**