

**Nájomná zmluva**  
uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Prenajímateľ:** Základná škola  
Šmeralova 25, Prešov  
IČO: 36159034  
v zastúpení: Ľubomír Bodnár – riaditeľ  
bankové spojenie: ČSOB a.s. Prešov  
č. účtu: 4008018908/7500  
variabilný symbol: **09062012**  
tel: 051/7717870  
/ďalej ako prenajímateľ /

**Nájomca:** Peter Christakov  
Tomašikova 42  
tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxxxx  
/ďalej ako nájomca /

### **Čl. I. Predmet zmluvy**

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na ul. Šmeralova č. 25 v Prešove. Touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania telocvičňu vo vyššie uvedenom objekte základnej školy o výmere 288 m<sup>2</sup> a šatňu za účelom rekreačného futbalu. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s nájmom /udržiavanie priestorov/.

### **Čl. II. Doba nájmu**

Zmluva sa uzatvára na dobu od 4.9.2012 do 18.12.2012 na 1,5 hod., od 19,00 do 20,30 podľa nasledovného rozpisu:

September: 5.9.,12.9., 19.9., 26.9.  
Október: 3.10., 10.10., 17.10., 24.10., 31.10.  
November: 7.11., 14.11., 21.11., 28.11.,  
December: 5.12., 12.12., 19.12.

t.j. spolu 24 hodín.

### **Čl. III. Výška nájomného a jeho splatnosť**

1. Dohodnutá cena za užívanie telocvične a šatne je 10 EUR / hodina, z toho:
  - nájomné - 8 € /hodina
  - energie – 2 € /hodina
2. Platbu za:
  - prenájom v sume 192 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644045/1111, variabilný symbol: **09062012**, v termíne do 3.12.2012.
  - energie v sume 48 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644061/1111, variabilný symbol: **09062012**, v termíne do 3.12.2012.

#### **Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajíateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi telocvičňu a šatňu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
2. Nájomca sa zaväzuje:
  - využívať telocvičňu len na účel dohodnutý v zmluve,
  - neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe,
  - vrátiť po skončení nájmu prenajíateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
  - za BOZP počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.

#### **Čl. V. Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa 4.9.2012

Prenajíateľ:  
Ľubomír Bodnár  
riaditeľ ZŠ

Nájomca: