

Nájomná zmluva č. N1/2017

o nájme nebytových priestorov, uzatvorená v zmysle zákona č. 116/1990 Zb. o nájme a podnájme nebytových priestorov v znení neskorších predpisov medzi nasledujúcimi zmluvnými stranami

Prenajímateľ: Základná škola Kropachy, Zemanská ulica 2
V zastúpení: Mgr. Terézia Valeková
IČO: 35543957
DIČ: 2021636375
Bankové spojenie: VÚB a.s.
Číslo účtu: SK49 0200 0000 0026 9162 9658
(ďalej ako „prenajímateľ“)

a

Nájomca: Centrum voľného času PRIMA
Sídlo: SNP 39, 053 42 Kropachy
V zastúpení: Mgr. Viera Lovásová
IČO: 35556293
DIČ: 2021780123
Bankové spojenie: VÚB, a.s.
Číslo účtu: SK42 0200 0000 0017 8044 8256
(ďalej ako „nájomca“)

Prenajímateľ s nájomcom uzatvárajú nájomnú zmluvu za nasledovných podmienok:

Preambula

Prenajímateľ je správcom nehnuteľného majetku vedeného na liste vlastníctva č. 1, pozemku parc. Č. 954/2, na katastrálnom území Kropachy, budovy Základnej školy, Zemanská 2, Kropachy na zastavanej ploche 1343 m², ktorý bol zverený prenajímateľovi v zmysle Zriaďovacej listiny a Dodatku č.3 k zriaďovacej listine vydaného zriaďovateľom Mesto Kropachy v súlade s ustanoveniami §6 a §22 zákona č. 596/2003 Z.z. o štátnej správe v školstve a školskej samospráve a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov, zákona č. 523/2004 Z.z. o rozpočtových pravidlách verejnej správy a o zmene a doplnení niektorých zákonov v znení neskorších predpisov právnu subjektivitu, ktorá ho oprávňuje hospodáriť s hnutel'ným a nehnuteľným majetkom vo vlastníctve Mesta Kropachy, ku ktorému má právo správy. Tento majetok bol zriaďovateľom zverený do správy škole na plnenie vymedzeného poslania a predmetu činnosti – výchova a vzdelávanie detí a žiakov. Pod správou majetku mesta sa okrem iného rozumie schvaľovanie a uzatváranie nájomných zmlúv štatutárnym orgánom správcu majetku mesta v súlade so Zásadami nakladania a hospodárenia s majetkom Mesta Kropachy.

I. Predmet a účel nájmu

Predmetom zmluvy je nájom telocvične a priestorov, ktoré k nej patria (šatne, WC a chodba) na zabezpečenie činností a aktivít záujmových útvarov v pracovných dňoch podľa rozpisu:

DODATOK č. 1
k Zmluve na dodávku ovocia a zeleniny a výrobkov z nich
uzavretá podľa § 269 ods. 2 Obchodného zákonníka, dňa 4.9.2015

Obchodné meno :	HOOK, s.r.o.
so sídlom :	Toryská 6, 040 11 Košice
IČO :	36 216 224
IČ DPH :	SK7020000999
V zastúpení :	Ing. Ľubor Lelovits - konateľ
Označenie registra :	Okresný súd Košice I
Číslo zápisu :	vložka číslo : 13482/V, oddiel : Sro
Bankové spojenie :	Tatra banka, a.s. Košice
Č. účtu :	2928832911/1100
Tel.,fax :	055/640 5140, 0917 564 429, 0903 900 150
e-mail:	pavolhuscava@hook.sk

ako dodávateľ (ďalej len dodávateľ)

a

Názov:	Základná škola
Adresa:	Zemanská 2, 053 42 Krompachy
Odborné miesto:	ŠJ pri ZŠ Zemanská 2, 053 42 Krompachy
IČO:	35 54 39 57
V zastúpení:	Mgr. Terézia Valeková – riaditeľka školy
Osoba oprávnená konať vo veciach administratívy:	Zuzana Miženková – vedúca ŠJ
Bankové spojenie :	VÚB, a.s.
Č. účtu:	1606008757/0200
Tel., fax:	053/447 29 29, 0907 869 605
e-mail:	skola@zszemanskakrompachy.sk

ako odberateľ (ďalej len odberateľ)

Zmluvné strany prehlasujú, že sú stranami Zmluvy na dodávku ovocno-zeleninových štiav, uzavretej medzi nimi dňa 4.9.2015 (v ďalšom len Zmluva) a ako takí sú oprávnení prijať jej zmenu v zmysle čl. VII bodu 3. cit. Zmluvy týmto Dodatkom.

Zmluvné strany pristúpili k dohode o zmene obsahu Zmluvy týmto Dodatkom z dôvodu zmeny právnej úpravy, prijatia nových právnych predpisov na predmet zmluvy vzťahujúcich sa, ktoré zároveň zrušujú, nar. vlády SR č. 341/2009 Z.z. o poskytovaní pomoci na podporu spotreby ovocia a zeleniny pre deti v materských školách a pre žiakov v základných školách, v znení nariadenia vlády SR č. 520/2010 Z.z. a Metodického postupu Pôdohospodárskej platobnej agentúry, v nasledovnom rozsahu:

I.

Mení sa čl. I Zmluvy v nasledovnom znení:

Predmet zmluvy

Predmetom tejto zmluvy je záväzok dodávateľa dodávať ovocie a zeleninu a výrobky z nich, splňajúce predpísané požiadavky na výživovú hodnotu, kvalitu, bezpečnosť a hygienu, bez vykazovania zjavných kvalitatívnych nedostatkov, v súlade s Nar. Vlády SR č. 189/2017 Z.z. o poskytovaní pomoci na dodávanie a distribúciu mlieka, ovocia, zeleniny a výrobkov z nich pre deti a žiakov v školských zariadeniach a Vykonávacieho nariadenia Komisie EÚ č. 2017/29, v presnej špecifikácii uvedenej v prílohe 1. tejto zmluvy a záväzok odberateľa uvedený predmet zmluvy odoberať za dohodnutých zmluvných dojednaní a zaplatiť dodávateľovi dohodnutú cenu.

II.

Mení sa čl. II Zmluvy v nasledovnom znení:

Množstvo dodávky

1. Účastníci tejto zmluvy sa dohodli, že množstvo dodávaného predmetu zmluvy sa bude riadiť počtom prihlásených žiakov/detí odberateľa a počtom porcií na 1 žiaka/dieťa odberateľa v danom mesiaci. Maximálny odber na 1 žiaka/dieťa bude 1 porcia denne, pričom pomer medzi čerstvým ovocím a zeleninou a spracovaným ovocím a zeleninou je určený v súlade s platnými právnymi predpismi pre daný školský rok, (podiel porcií spracovaného ovocia a zeleniny na celkovom množstve ovocia a zeleniny, ktoré dodávateľ dodá nesmie v žiadnom období prekročiť 50%)

III.

Dopĺňa sa čl. VI bod 1. Písm. e), f), g), h), i), j) Zmluvy v nasledovnom znení

- e) zabezpečiť, že ovocie a zelenina a výrobky z nich budú splňať predpísané požiadavky na kvalitu a nebudú vykazovať zjavné kvalitatívne nedostatky zapríčinené dlhodobým nesprávnym skladovaním
- f) zverejniť informáciu o distribuovanom ovocí a zelenine na mieste distribúcie pri konkrétnych dávkach ovocia a zeleniny a v jedálnom lístku, kde v daný deň je potrebné uviesť: hviezdičku „ * “ s dobre čitateľným odkazom v znení: ***Ovocie a zelenina „Školského programu“ Európskej únie s finančnou pomocou Európskej únie.**
- g) poskytnúť odberateľovi informácie o prijatých a spotrebovaných množstvách ovocia a zeleniny žiakmi
- h) písomne oznámiť odberateľovi každú zmenu údajov
- i) dodávky ovocia, zeleniny a výrobky z nich schválené podľa zoznamu v rámci tohto programu odberať len od jedného schváleného dodávateľa a poskytovať v súlade s týmto programom a nad rámec bežného stravovania
- j) mať pre príslušný školský rok uzatvorenú zmluvu len s jedným dodávateľom.

IV.

Mení sa v čl. V bod 1. Zmluvy v nasledovnom znení:

1. Zmluvné strany sa dohodli, že táto zmluva sa uzatvára na dobu určitú, počnúc 1.dňom školského roka a končiac posledným dňom školského roka po jej podpise oboma stranami. Na účely tejto zmluvy (školského programu) je „školský rok“ obdobie od 1. augusta do 31. júla nasledujúceho roka.

V.

1. Tento Dodatok č. 1 k Zmluve na dodávku ovocno-zeleninových štiav uzavretej dňa 4.9.2015 nadobúda platnosť a účinnosť dňom nasledujúcim po jej zverejnení na web-stránke odberateľa, alebo jeho zriaďovateľa prípadne v Obchodnom vestníku. Odberateľ sa zaväzuje zverejniť túto zmluvu najneskôr do 7-ich dní od jej podpisu oboma zmluvnými stranami.
2. Zmluvné strany prehlasujú, že sú oprávnené uzavrieť tento Dodatok v súlade s čl. VII, bodu 3. Zmluvy, že si tento prečítali a rozumejú jeho obsahu, že dobrovoľne, slobodne a bez nátlaku ho uzatvárajú a na znak súhlasu s jeho obsahom ho vlastnoručne podpisujú.
3. Ustanovenia Zmluvy týmto Dodatkom nedotknuté, ostávajú naďalej v platnosti nezmenené, tak ako sa na ich obsahu zmluvné strany dohodli pri podpise samotnej Zmluvy.
4. Tento Dodatok bol vyhotovený v dvoch exemplároch, pričom každá zmluvná strana obdrží jeden exemplár.

V Košiciach dňa : ...6.12.2017...

Dodávateľ :
HOOK, s.r.o.

v zastúpení :

Ing. Ľubor Lelovits - konateľ

Odberateľ : /

ZŠ Zemanská 2, 053 42 Krompachy

v zastúpení :

Mgr. Terézia Valeková – riaditeľka