

Oznámenie

o vyhlásení obchodnej verejnej súťaže podľa ustanovení §281 až 288 Obchodného zákonníka v znení neskorších predpisov a v súlade so Zásadami hospodárenia s majetkom Banskobystrického samosprávneho kraja účinnými od 1.marca 2020 .

1. Identifikácia vyhlasovateľa:

Názov organizácie: Stredná odborná škola obchodu a služieb
štatutárny zástupca: Ing. Katarína Garajová
Sídlo: Osvety 17 , Nová Baňa
IČO: 37956124
DIČ: 2021874415
tel./fax: 045/6855585
email: sekretariat@sosnb.sk

v y h l a s u j e obchodnú verejnú súťaž

o najvhodnejší návrh na uzavretie zmluvy o nájme nebytových priestorov vo vlastníctve BBSK a zverenému vyhlasovateľovi do správy , za týchto súťažných podmienok

1. Identifikácia vyhlasovateľa:

Názov organizácie: Stredná odborná škola obchodu a služieb
štatutárny zástupca: Ing. Katarína Garajová
Sídlo: Osvety 17 , Nová Baňa
IČO: 37956124
DIČ: 2021874415
tel./fax: 045/6855585
web,email: www.sosnb.sk, sekretariat@sosnb.sk

2. **Typ zmluvy:** Nájomná zmluva podľa Zákona č.116/1990 Zb. v znení neskorších predpisov

3. Predmet súťaže

1.Predmetom súťaže je prenechanie nebytových priestorov do užívania formou Nájomnej zmluvy, je to iný priestor na prízemí v budove SOŠ OaS na ul. Osvety č.17, 968 01 Nová Baňa. Tento priestor je situovaný na parcele číslo 92, zapísanej na LV 5908, ktorý vedie Správa katastra v Žarnovici konkrétne priestor v Budove administratívnej a prevádzkovej v katastri mesta Nová Baňa.

Stručný popis: Jedná sa o nebytové priestory o celkovej rozlohe 9,70 m2.Priestor sa prenajíma od 02.05.2024 na dobu určitú do 30.04.2025 . Priestor sa skladá z jednej miestnosti. Minimálna cena za 1m2 vrátane energií je 80,41€.

2.Uchádzačom môže byť fyzická alebo právnická osoba, ktorá plánuje využívať priestor budovy viac ako 10 dní v mesiaci.

Termín obhliadky si môže uchádzač dohodnúť telefonicky na tel.č.045/6855585.

4. Zásady ostatného obsahu zamýšľanej zmluvy

Nájomná zmluva bude uzatvorená na dobu určitú – od 02.05.2024 do 30.04.2025. Splatnosť nájomného bude dojednaná mesačne, najneskôr do 10. dňa v mesiaci za príslušný mesiac.

5. Spôsob podávania návrhov

1. Navrhovatelia sú povinní doručiť záväzné súťažné návrhy v zalepenej obálke s označením „Obchodná verejná súťaž – Prenájom priestoru - **Neotvárat'!**“ poštou alebo odovzdať osobne na sekretariáte Strednej odbornej školy v pracovných dňoch od 8.00 hod. do 14.30 hod. Pri podaní poštou rozhoduje pečiatka pošty.

2. Predložený návrh musí obsahovať najmä:

- **Návrh výšky ročného nájomného za predmet súťaže za 1m2 plochy**

- **identifikačné údaje navrhovateľa:**

pri FO: meno, priezvisko, rodné priezvisko, dátum narodenia, rodné číslo, adresa trvalého bydliska, telefonický kontakt, na ktorý mu bude vyhlasovateľom oznámený výsledok OVS

pri PO: obchodné meno, sídlo, IČO, DIČ, DIČ DPH, štatutárny orgán s uvedením oprávnenosti ku konaniu,

- Označenie kontaktnej osoby navrhovateľa, telefonický kontakt, e-mailovú adresu, na ktorú mu bude vyhlasovateľom oznámený výsledok OVS

6. Súťažná lehota

Súťaž začína dňom jej zverejnenia na web stránke vyhlasovateľa.

Súťažné návrhy je možné podávať do 15 dní po uverejnení súťaže na web stránke vyhlasovateľa najneskôr **do 26. apríla 2024 do 11.00 hod.**

Do súťaže nemožno zahrnúť návrhy, ktoré boli predložené po termíne určenom v týchto súťažných podmienkach, ani návrhy, ktorých obsah nezodpovedá súťažným podmienkam. Takéto návrhy komisia odmietne.

7. Kritériá hodnotenia súťažných návrhov

Výberová komisia zoradí prijaté návrhy podľa ponúknutej ceny.

Lehota na zverejnenie výsledkov súťaže

Výsledky súťaže a otváranie obálok bude uzavreté dňa 26.04.2024 o 14.00 hodine, na ktoré sú týmto účastníci pozvaní.

Navrhovateľ, ktorý bude úspešný, bude upovedomený písomne príp. telefonicky a bude s ním uzatvorená nájomná zmluva najneskôr do 10 dní od zverejnenia výsledkov súťaže.

8. Ďalšie informácie:

- Navrhovatelia nemajú nárok na náhradu nákladov spojených s účasťou na súťaži
- Po uplynutí súťažnej lehoty nemožno návrhy meniť a dopĺňať
- Vyhlasovateľ si vyhradzuje právo zmeniť súťažné podmienky, zrušiť súťaž, resp. nevybrať žiadny návrh z prihlásených ponúk
- Súťažné materiály nebudú postúpené tretím osobám
- V Novej Bani, 05.04.2024

Stredná odborná škola
obchodu a služieb
č. 17
Baňa

Ing. Katarína
riaditeľka školy