

Zmluva o nájme nebytových priestorov

uzatvorená v zmysle § 663 až 684 Občianskeho zákonníka medzi

Zriadovateľom: **Mestská časť Bratislava - Podunajské Biskupice**
Štatutárny zástupca: PhDr. Alžbeta Ožvaldová – starostka
Sídlo: Trojičné námestie 11, 825 61 Bratislava
IČO : 00 641 383
DIČ: 2020943782
IČ DPH: nie je platcom DPH
Bankové spojenie : Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu
vo formáte IBAN: SK80 1100 0000 0026 2700 5541
Registrácia: zriadovacia listina – uznesenie č. 15/90 MZ na základe par. 7ods.5 Zák. SNR č. 377/90 o Hlavnom meste SR Bratislave
(ďalej len „zriadovateľ“)

Prenajímateľom : **Základná škola**
Štatutárny zástupca: Mgr. Alžbeta Batáková
Sídlo: Bieloruská č.1, 821 06 Bratislava
IČO: 31780741
DIČ: 2020953924
Bankové spojenie: Tatra banka, a.s. Bratislava
Číslo účtu: **IBAN: SK30 1100 0000 0026 2670 5159**
(ďalej len „prenajímateľ“)

Nájomcom: **Vlastníci bytov domu Bieloruská 46-56**
Zastúpení: BLAHO-BYT, s.r.o.
Bydlisko (sídlo): Šustekova 51, 851 04 Bratislava
Štatutárny zástupca: Peter Mozola
IČO: 35 729 899
Bankové spojenie: Tatra Banka
Číslo účtu - IBAN: SK06 1100 0000 0029 2389 3221
Kontaktná osoba: Radovan Levius
Číslo telefónu : +421 908 718 042
e-mail: technik4@blahoby.sk
(ďalej len „nájomca“)

Predmet prenájmu : **školská jedáleň, vstupná hala, toalety**
Účel prenájmu : schôdza vlastníkov bytov
Dátum prenájmu : 26.11.2015
Čas na prípravu ŠJ : -
Čas prenájmu ŠJ : 17.30 - 19.30 hod.

Cena prenájmu (hodinová sadzba) : 4,0 €/h
Cena za energie: 5,0 €/h
Cena za dozor počas prevádzky: 3,5 €/h

Cena prenájmu: hodinová sadzba x počet hodín :

Poplatok za prenájom ŠJ : počet hodín: 2 x 4,0 € = 8,00 €

Poplatok energie : počet hodín: 2 x 5,0 € = 10,00 €

Poplatok za dozor prevádzky : počet hodín : 2 x 3,5 € = 7,00 €

Poplatok spolu: 25,00 €

Poplatok uhradiť na č. účtu: 262 670 5159/1100 VS: 26112015 (dátum prenájmu)

IBAN: SK30 1100 0000 0026 2670 5159

Dátum splatnosti: 25.11.2015

V priestoroch základnej školy a jej blízkeho okolia je prísny zákaz fajčenia !

Zmluvné strany sa dohodli, že prenájom nebytových priestorov bude na základe Všeobecne záväzného nariadenia Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice č. 1/2015 zo dňa 3.2.2015 o cenovej regulácii nájomného za nebytové priestory, školské a predškolské zariadenia a prenájom pozemkov a o cenovej regulácii služieb spojených s užívaním nebytových priestorov a prenájomom pozemkov v majetku a v správe Mestskej časti Bratislava – Podunajské Biskupice Čl. 9 odst. 2 písmeno c), čo potvrdzujú svojim vlastnoručným podpisom.

Táto zmluva bude zverejnená na základe Z.z., zákona č. 382/2011.

V Bratislave dňa: 11.11.2015

