# Nájomná zmluva

# uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Prenajímateľ:** Základná škola

Šmeralova 25, Prešov

IČO: 36159034

v zastúpení: Ľubomír Bodnár – riaditeľ

bankové spojenie: ČSOB a.s. Prešov

účtu: 1179644045/1111

variabilný symbol: **09032013**

tel: 051/7717870

/ďalej ako prenajímateľ /

**Nájomca:** RHR TRADE Slovakia s.r.o.

Jarkova 63, 080 01, Prešov

v zastúpení: Lucia Tomášová

IČO: 36 728 608

DIČ: 2022311984

IČ DPH: SK 2022311984

tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxxxxx

/ďalej ako nájomca /

**Čl. I. Predmet zmluvy**

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na ul. Šmeralova č. 25 v Prešove. Touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania telocvičňu vo vyššie uvedenom objekte základnej školy o výmere 288 m2 a šatňu za účelom rekreačného cvičenia ZUMBA. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s nájmom /udržiavanie priestorov/.

**Čl. II. Doba nájmu**

Zmluva sa uzatvára na dobu od 3.9.2013 do 19.12.2013.

Uvedený objekt bude prenajatý v utorok na 1 hod., od 18,30 do 19,30 a vo štvrtok na 1,5 hodiny podľa nasledovného rozpisu:

September: 3.9., 5.9., 10.9., 12.9., 17.9., 19.9., 24.9., 26.9.

Október: 1.10., 3.10., 8.10., 10.10., 15.10., 17.10., 22.10., 24.10., 29.10., 31.10.

November: 5.11., 7.11., 12.11., 14.11., 19.11., 21.11., 26.11., 28.11.

December: 3.12., 5.12., 10.12., 12.12., 17.12., 19.12.

t.j. spolu 40 hodín.

**Čl. III. Výška nájomného a jeho splatnosť**

1. Dohodnutá cena za užívanie telocvične a šatne je 12 EUR / hodina, z toho:

- nájomné - 10 € /hodina

- energie – 2 € /hodina

1. Platbu za:

* prenájom v sume 400 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644045/1111, variabilný symbol: **09032013**, v termíne do 3.12.2013.
* energie v sume 80 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644061/1111, variabilný symbol: **09032013**, v termíne do 3.12.2013.

**Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi telocvičňu a šatňu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
2. Nájomca sa zaväzuje:

* využívať telocvičňu len na účel dohodnutý v zmluve,
* neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe,
* vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
* za BOZP počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.

**Čl. V. Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa 3.9.2013

Prenajímateľ: Nájomca:

Ľubomír Bodnár

riaditeľ ZŠ