# Nájomná zmluva

# uzavretá podľa § 663 a nasl. Občianskeho zákonníka

**Prenajímateľ:** Základná škola

Šmeralova 25, Prešov

IČO: 36159034

v zastúpení: Ľubomír Bodnár – riaditeľ

bankové spojenie: UniCredit Bank Prešov

č. účtu: 1179644045/1111

variabilný symbol: **01022013**

tel: 051/7717870

/ďalej ako prenajímateľ /

**Nájomca:** Marián Mima – Rebel´s Gym

Tomášikova 4858/54, 080 01, Prešov

IČO: 46104461

v zastúpení: Marián Mima

tel.: xxxxxxxxxxxxxxxxx

**Čl. I. Predmet zmluvy**

Prenajímateľ má vo svojej správe objekt Základnej školy na ul. Šmeralova č. 25 v Prešove. Touto zmluvou prenecháva nájomcovi do užívania telocvičňu vo vyššie uvedenom objekte základnej školy o výmere 154 m2 a šatňu za účelom rekreačného boxu. Prenajímateľ na základe tejto zmluvy poskytuje aj služby spojené s nájmom /udržiavanie priestorov/.

**Čl. II. Doba nájmu**

Zmluva sa uzatvára na:

1. 1 hodinu v čase od 6°°-7°°, od 1.1.2013 do 31.3.2013 podľa nasledovného rozpisu.

Január: 7.1., 9.1., 11.1., 14.1., 16.1., 18.1., 21.1., 23.1., 25.1.,28.1., 30.1.

Február: 1.2., 4.2., 6.2., 8.2., 11.2., 13.2., 15.2., 18.2., 20.2., 22.2.

Marec: 1.3., 4.3., 6.3., 8.3., 11.3., 13.3., 15.3., 18.3., 20.3., 22.3., 25.3., 27.3., 29.3.

Spolu 31 hodín

1. 3 hodiny v pondelok až piatok v  čase od 16,30 do 19,30, od 1.1.2013 do 31.3.2013.

Spolu 180 hodín

Celkový prenajatý čas je spolu 211 hodín

**Čl. III. Výška nájomného a jeho splatnosť**

1. Dohodnutá cena za užívanie telocvične a šatne je 8 EUR / hodina, z toho:

- nájomné - 6 € /hodina

- energie – 2 € /hodina

1. Platbu za:

* prenájom v sume 1266 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644045/1111, variabilný symbol: **01022013**, v termíne do 10.3.2013.
* energie v sume 422 EUR je nájomca povinný uhradiť prevodným príkazom na číslo účtu: 1179644061/1111, variabilný symbol: **01022013**, v termíne do 10.3.2013.

**Čl. IV. Práva a povinnosti zmluvných strán**

1. Prenajímateľ sa zaväzuje odovzdať nájomcovi telocvičňu a šatňu v stave spôsobilom na obvyklé užívanie.
2. Nájomca sa zaväzuje:

* využívať telocvičňu len na účel dohodnutý v zmluve,
* neprenechať predmet nájmu do podnájmu inej osobe,
* vrátiť po skončení nájmu prenajímateľovi predmet nájmu v stave v akom ho prevzal s prihliadnutím na obvyklé opotrebenie,
* za BOZP počas užívania predmetu nájmu zodpovedá nájomca v zmysle zákona NR SR č. 124/2006 z.z. o BOZP v znení neskorších predpisov.

**Čl. V. Záverečné ustanovenia**

1. Vzťahy neupravené touto zmluvou sa spravujú príslušnými ustanoveniami Občianskeho zákonníka.
2. Zmluva nadobúda platnosť a účinnosť dňom podpisu oboma zmluvnými stranami.
3. Obsah zmluvy je možné meniť a dopĺňať len písomnými dodatkami podpísanými oboma zmluvnými stranami.
4. Zmluva je vyhotovená v dvoch exemplároch z ktorých po jednom obdrží každá zo zmluvných strán.
5. Zmluvné strany vyhlasujú, že túto zmluvu uzatvárajú slobodne, vážne a na znak súhlasu ju vlastnoručne podpisujú.

V Prešove dňa 28.12.2013

Prenajímateľ: Nájomca:

Ľubomír Bodnár Marián Mima

riaditeľ ZŠ